

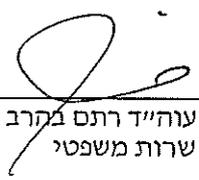
תאריך: ט"ו באייר, התשע"ט  
 19-מאי-20  
 סימוכין: 17940619

ת"כ

אל: (רשימת תפוצה)

**הנדון: פרוטוקול הועדה למסירת עבודות מתכננים מס' 65 מתאריך 20.5.2019**

1. השתתפו חברי הועדה:  
 אדרי אודי כרמלי, מהי"ע יו"ר הועדה  
 מר ניב יהושע, סגן מנהל אגף החשבות, נציג גזבר בוועדה  
 עו"ד רותם בהרב, שרות משפטי  
מרכזת הועדה: גבי סיגל בן מאיר
2. נציגי היחידות:  
 שרונה הרשקו, מנהלת מינהל בינוי ותשתית- הגיעה לדיון בפניות של בת"ש.  
 ליהי שפייכר, עוזרת ראשית ליועמ"ש  
 יעל בן שבת, חשבת ומנהלת מחלקת כספים  
 ליאור אבירם, מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים  
 אלעד רבינוביץ, מ"מ מרכז התקשרויות ויועצים  
 דפנה בן גל לוי, עוזרת ומנהלת לשכה  
 עומרי טביב, רכז מפקח שטח  
 אורלי אראל, סגנית מהע ומנהלת אגף תכנון עיר  
 גיא גודלניק, מנהל פרויקטים משולבים  
 תומר דרור, מנ. מח ניהול ובקרת תנועה  
 איליה רובינוב, מנהל יחידת מצוקים ושוברי גלים  
 רות ביטון, ממ מתאמת בקרה ותשתיות ומרכזות תכניות  
 תמיר בלוד, מפקח תחזוקת מבנים מערכות חשמל  
 מצ"ב פרוטוקול הישיבה הכולל את פרוט הבקשות ודפי ריכוז.  
 3. בהמשך לשיחתם של שרונה הרשקו ואלי מוסקוביץ - מינהל הנדסה יקדם אפשרות עבודה עם אייפדים בוועדה כשם שעבדו בוועדת התקשרויות עליונה.  
 4. תתואם ישיבה עם חברי הועדה לדיון בנושא נוהל 40.

  
 עוה"ד רותם בהרב  
 שרות משפטי  
 3.6.2019

  
 אדרי אודי כרמלי  
 יו"ר הועדה

ניב יהושע  
 סגן מנהל אגף החשבות  
 וחשב המינהל ליפו  
 ניב יהושע  
 סגן מנהל אגף החשבות  
 3.6.2019

רשימת תפוצה  
 חברי הועדה  
 גבי אורית שבתאי פרנק, מבקרת העירייה  
 מר ערן פרידלר, מנהל אגף התקציבים וכלכלה

תאריך: ט"ו באייר, התשע"ט  
20-מאי-19  
סימוכין: 17940619

אל: \_\_\_\_\_  
(רשימת תפוצה)

**הנדון: פרוטוקול הועדה למסירת עבודות מתכננים מס' 65 מתאריך 20.5.2019**

**1. השתתפו חברי הועדה:**

אדרי' אודי כרמלי, מה"ע יו"ר הועדה  
מר ניב יהושע, סגן מנהל אגף החשבות, נציג גזבר בוועדה  
עו"ד רותם בהרב, שרות משפטי

מרכזת הועדה: גבי סיגל בן מאיר

**2. נציגי היחידות:**

שרונה הרשקו, מנהלת מינהל בינוי ותשתית- הגיעה לדיון בפניות של בת"ש.  
ליהי שפייכר, עוזרת ראשית ליועמ"ש  
יעל בן שבת, חשבת ומנהלת מחלקת כספים  
ליאור אבירם, מנהל מחלקת תמחיר ומכרזים  
אלעד רבינוביץ, מ"מ מרכז התקשרויות ויועצים  
דפנה בן גל לוי, עוזרת ומנהלת לשכה  
עומרי טביב, רכז מפקח שטח  
אורלי אראל, סגנית מהע ומנהלת אגף תכנון עיר  
גיא גודלניק, מנהל פרויקטים משולבים  
תומר דרור, מנ. מח ניהול ובקרת תנועה  
איליה רובינוב, מנהל יחידת מצוקים ושוברי גלים  
רות ביטון, ממ מתאמת בקרה ותשתיות ומרכזת תכניות  
תמיר בלוך, מפקח תחזוקת מבנים מערכות השמל

מצ"ב פרוטוקול הישיבה הכולל את פרוט הבקשות ודפי ריכוז.

3. בהמשך לשיחתם של שרונה הרשקו ואלי מוסקוביץ - מינהל הנדסה יקדם אפשרות עבודה עם אייפדים בוועדה כשם שעבדו בוועדת התקשרויות עליונה .  
4. תתואם ישיבה עם חברי הועדה לדיון בנושא נוהל 40.

עוה"ד רתם בהרב  
שרות משפטי

אדרי' אודי כרמלי  
יו"ר הועדה

ניב יהושע  
סגן מנהל אגף החשבות

**רשימת תפוצה**

חברי הועדה

גבי אורית שבתאי פרנק, מבקרת העירייה  
מר ערן פרידלר, מנהל אגף התקציבים וכלכלה





מינהל: הנדסה אגף: תכנון עיר פנייה: 13-2869 מ: 10/04/19

**הנושא: אדריכל לעדכון מסמך מדיניות למרחב מבואות יפו**

**תאור העבודה:** עריכת מדיניות לשימושים מעורבים במרחב מבואות יפו בהתאם להוראות כנדרש לתכנית המתאר, מדובר במרחב תכנון שמשנתה מאיזור תעשייה לאיזור מעורב ע"ב פרצלציה קיימת.

לר"ז בחודשים:	24	סיבת הצורך במתכונ חזין:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי:	1	02-073228-900-7	תב"ע מבואות יפו

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ!	הנמקה לבחירה
הייצ' קיו ארכיטקטים בע"מ	אדריכלות כללית	כן	ראה הערות לפניה

ש כ ר ג ל ו ב ל י		( לא כולל מע"מ )	
אזמון סה"כ שכר	280,000	תאריך שער חליפי	Dec/2018
מטבע שער חליפי	ש"ח	תאריך מדד בסיס	

**הערות לפניה:** בהמשך לאישור ועדה 64 מיום 8.4.2019 לבקשת הנחה, מובא לידיעת הוועדה כי המומלץ הסכים לבצע את העבודה בסך 280 אש"ח ללא מע"מ. (מחיר מקורי היה בסך 397 אש"ח) מצ"ב מכתב.

**הערות לשיטת השכר:** החוזה יחתם בסכום קבוע. התשלום ע"פ אבני דרך המפורטות בפניה להצעות מחיר. שריון מס' 52-19-560 בכפוף לקיום תקציב.

**החלטה:** מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: הייצ' קיו ארכיטקטים בע"מ

הערות להחלטה:

\*\*

מאת: אירית סייג אוריון - מנהלת מחלקת תכנון עיר דרום ויפו  
נשלח: יום חמישי 11 אפריל 2019 11:06  
אל: ענת ענבר גמליאל - מנ מח מידע תכנוני ויעודי קרקע; סיגל בן מאיר - רכזת פרויקטים  
עותק: מירב כהן - מתאמת מידע לתכנון; אלון הרשקוביץ - מתכנן עיר בכיר  
נושא: FW: התקשרות לעדכון מסמך מדיניות למרחב מבואות יפו

חשיבות:

גבוהה

הי  
ראו אישור אדר' ארז אלה



אירית סייג אוריון  
מנהלת מחלקת תכנון עיר דרום ויפו  
מינהל הנדסה  
אגף תכנון העיר  
טלפון: 03-7247277

**From:** [Erez Ella [mailto:erez@hqa.co.il]]  
**Sent:** Thursday, April 11, 2019 10:07 AM  
**To:** אירית סייג אוריון - מנהלת מחלקת תכנון עיר דרום ויפו  
**Subject:** Re: התקשרות לעדכון מסמך מדיניות למרחב מבואות יפו  
**Importance:** High

הי,  
מאשר!  
ותודה רבה רבה. מתרגש להתחיל.

א  
Erez Ella  
972.52.606.7878+ // erez@hqa.co.il

[www.facebook.com/hqarchitects](http://www.facebook.com/hqarchitects) // [www.hqa.co.il](http://www.hqa.co.il) // HQ Architects Ltd  
HaHashmonaim 83, Tel Aviv 6713302  
T. +972.3.695.1496 // F. +972.3.695.7284

On 10 Apr 2019, at 15:31, אירית סייג אוריון - מנהלת מחלקת תכנון עיר דרום ויפו <irit\_s@mail.tel> wrote:

לכבוד אדר' ארז אלה

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 8.9.2019

הוסבר לאדריכל הרקע:  
הצעתו נבחרה כזוכה ע"י הועדה ואנו שמחים על האפשרות שנוצרה לעבוד איתו.  
הצעתו נבחרה בזכות הניקוד הגבוה מבחינת החלק האיכותני שמהווה 70% מהשיקלול.  
התימחור של האדריכל להצעתו היה מעל האומדן העירוני ואינו תואם את התקציב להתקשרות זו.

התקבל אישור הועדה למסירת עבודות למתכננים לפנות אליך בנושא.

הוסבר לאדריכל התהליך העירוני בבואנו לבקש תקציב שנתי לתכנון מרחב בעדיפות.

עוד צוין כי לעבודה זו יצוות פרוגרמתור שיזהה ויבחן את השימושים הקיימים והעתידיים ויערוך את המפגשים עם הציבור;  
וכי חלק לא מבוטל מהמרחב נמצא בתהליכי תכנון של תב"ע – ולכן לא נדרשת התייחסותו.  
צוין גם משך העבודה הקצר כשנה וחצי.

ביקשתי כי יצטמצם למחיר דומה לאומדן העירוני מבלי להפחית באיכות העבודה, מההתלהבות והרצון לעשות עבודה זו על הצד הטוב ביותר.

האדריכל חזר אליי היום 10.4.2019 והסכים להפחית את הצעתו ל 280 אלף ₪ לא כולל מע"מ.

אנא אשר את סיכום הדברים במייל חוזר.

תודה,

**אדר' אירית סייג אוריון**  
**מנהלת מחלקת תכנון עיר דרום ויפו**

מינהל הנדסה <image002.png>  
אגף תכנון העיר  
טלפון: 03-7247277

י  
-7-  
אוריון



מינהל: בת"ש אגף: אגף דרכים ומאור פנייה: 23-1712 ת: 05/05/19

## הנדשא: פיקוח שיקום גשרים וקירות תומכים בפרויקטים שונים

לר"ז בחודשים :	36	סיבת הצורך במתכנן חוזן :	הוכרזה תחרות
סעיף תקציבי 1:	7-999-999999-99	פרויקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
צ.ק. הנדסה בע"מ	ניהול מעקב ופקוח פרוי	כן	זכייה בתחרות
גשרד - שרותי הנדסה בע"מ	ניהול מעקב ופקוח פרוי		
משיק ניהול ובקרה בע"מ	ניהול מעקב ופקוח פרוי		

ש כ ר ל פ י מ ב נ ה (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
מקצוע / עיסוק	הנדסה אזרחית
% השכר המוצע	4.00 % בממוצע
% שרותים תלקיים	100.00 %
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 170,000
מטבע שער חליפי	ש"ח
תאריך שער חליפי	
אומדן הוצאות הקמה	ש"ח 5,000,000
% הנחה מהתעריף	15.00 %
תאריך מדד בסיס	

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשעה	225.00 ש"ח
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	20.00 %
ניכוי לשרותי משרד	
אומדן שעות לחודש	1,000
אומדן שעות כללי	
אומדן סה"כ שכר	ש"ח 180,000

סה"כ שכר לשתי השיטות :	350,000	ש"ח (לא כולל מע"מ)
------------------------	---------	--------------------

הערות לפניה :

ב-8/1/19 אישרה הועדה בהחלטה מס' 4 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה לקבלת הצעות ל-6 מועמדים לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הועדה: 60% מחיר (ע"ב 50% ערך מבנה ו- 50% שעות) ו-40% איכות (ע"ב 20% כמות פקחים, 30% ניסיון המפקח, 10% חוות דעת ו-40% ראיון). בפועל התקבלו 3 הצעות בלבד כמצויין לעיל.

הערות לשיטת השכר :

מצ"ב: קיטוע החלטת הועדה מיום 8/1/19, מסמך הבל"מ, פרוטוקול פתיחת הצעות ב- 2 שלבים כמתבקש וטבלת הניקוד המשוקלל. לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם 2 הזוכים בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר: צ.ק. הנדסה וגשרד שירותי הנדסה.

השכר הנ"ל שהינו עבור צ.ק. הנדסה, הינו לכל אחת מ- 3 שנות העסקה (ראה במקביל אמדן שכ"ט עבור גשרד בטבלת השיקולול).

הערת חשב: תקציב- שיקום גשרים ומצוקים

-89-

20/05/19  
דף: 2

ועדה 20-65 נושא 16

עיריית תל-אביב - יפו  
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

**פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 20/05/2019**

המועצה ה' 20 ועדה מס': 65 החלטה: 16

עיריית תל אביב - יפו



הערות להחלטה :

\*\*

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - מתן שירותי פיקוח  
שיקום גשרים וקירות תומכים בפרויקטים שונים**

שם המועמד	גשרד שירותי הנדסה	משיק ניהול ובקרה	צ.ק. הנדסה
משתתף מס'	1	2	3
הצעת מחיר המשתתף משוקלל	-12.50%	-12.50%	-17.50%
אחוז ההנחה - שכ"ט לפי מבנה ע"ב 50%	-10.00%	-10.00%	-15.00%
אחוז ההנחה - לפי שעות ע"ב 50%	-15.00%	-15.00%	-20.00%
מחיר	87.50	87.50	82.50
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	94.29	94.29	100.00
ציון מחיר ע"ב 60%	56.57	56.57	60.00
ציון איכות ע"ב 40%	36.40	32.44	38.27
ציון איכות כללי	91.00	81.10	95.69
כמות מפקחים ע"ב 20%	80.00	100.00	100.00
ניסיון המפקח ע"ב 30%	100.00	100.00	100.00
חוו"ד מזמיני עבודות ע"ב 10%	90.00	95.00	91.25
ראיון אישי עם המציע ע"ב 40%	90.00	54.00	91.40
<b>ניקוד משוקלל סופי</b>	<b>92.97</b>	<b>89.01</b>	<b>98.27</b>

82.50

כמו כן הועברה הצעה ל- 3 משתתפים נוספים שלא העבירו הצעות : גולן מהנדסים, גוני הנדסה ו- דקר בניין והנדסה

✓	✓	✓
✓	✓	✓
✓	✓	✓
✓	✓	✓

**עמידה בתנאי סף**  
 השכלה - הנדסה אזרחית  
 ניסיון 1 - למציע  
 ניסיון 2 - למפקח  
 ציון איכות מעל 70

חלוקת עבודה

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף		ניקוד משוקלל סופי	חלוקת עבודה	סכום התקשרות
		שכ"ט לפי מבנה	לפי שעות			
צ.ק הנדסה בע"מ	3	-15%	-20%	98.27	51%	350,000
גשרד שירותי הנדסה	2	-10%	-15%	92.97	49%	371,000

-91-

*(Handwritten signatures)*

החלטה מספר 4/9  
פיקוח עבודות שיקום גשרים וקירות תומכים בפרויקטים שונים

1. להלן פניית היחידה:

שם החטיבה/מנהל מינהל בינוי ותשתית	שם האגף: דרכים ומאור	שם המחלקה/יחידה
-----------------------------------	----------------------	-----------------

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
פיקוח עבודות שיקום גשרים וקירות תומכים בפרויקטים שונים	
תיאור מהות ההתקשרות	
התקשרות מול 2 חברות לביצוע פיקוח על עבודות אחזקה ושיקום גשרים וקירות תומכים	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	כ- 370,000 ₪ לשנה לא כולל מע"מ ליועץ (לפי 5 מלש"ח - כ- 2.2 מלש"ח לא כולל מע"מ ל- 2 יועצים לכל התקופה)

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

<p>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק</p> <p>מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי של מפקח גשרים, לצורך פיקוח על עבודות שיקום גשרים ומבני דרך, שהינו תחום ייחודי ומורכב המצריך ניסיון ספציפי, בשל העובדה, כי השיקום מתבצע לרוב במבנים שמצבם הקונסטרוקטיבי-מבני הינו רעוע, וזאת ללא הפסקת הפעילות בסביבת המבנה, באופן המחייב פיקוח צמוד על פעילות הקבלן המבצע, על מנת להבטיח את יציבות המבנה.</p> <p>כמו כן, תכנון השיקום נתון לשינויים ואינו מדויק, ובפועל השיקום נקבע לעיתים קרובות רק לאחר תחילת העבודות בשטח ובחינה מקרוב של האלמנטים המיועדים לשיקום, באופן המצריך פיקוח מנוסה שיגדיר לקבלן במהלך כל ביצוע העבודות את האיזורים המיועדים לטיפול ואופן הטיפול, וזאת על מנת למנוע נזק של המבנה והגדלת הוצאות השיקום באופן דרסטי.</p> <p>בנוסף, עבודת הפיקוח על עבודות שיקום גשרים ומבני דרך הינה עבודה המצריכה ידע ומומחיות מיוחדים, הכרה והבנה מעמיקה של תוכן המבנה המיוחד של גשרים ומבני דרך, ניסיון בפיקוח של אתרי סלילה מורכבים וייחודיים לגשרים, לרבות ניסיון והבנה בהסדרי תנועה מורכבים, וכן ניסיון וידע באחזקה ושיקום גשרים ומבני דרך, תוך-מתן מענה מיידי לפגיעות שבר המצריכות טיפול חירום מיידי, ידע ויכולת לסווג את חומרת הפגיעה של אלמנטים קונסטרוקטיביים ומתן פתרונות מיידיים בשטח וכן ידע וניסיון בעבודות עם חומרי שיקום ייחודיים לגשרים, כולל טכניקות לשיקום.</p> <p>זאת ועוד, העבודה מצריכה פיקוח וליווי צמוד של תהליכי הפרוייקט בשל חוסר וודאות ביחס לאופן בו תתפתח העבודה, כפי שאופייני לתחום שיקום גשרים, שהינו תחום רגיש, שכל פגיעה בו עלולה לעלות בחיי אדם, ומשכך קיימת חשיבות, כי העבודה תבוצע על ידי בעל מקצוע שהינו בקיא במתן השירותים ובעל ידע ומומחיות מיוחדים במתן שירותי פיקוח על עבודות שיקום ומבני דרך.</p>
---

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

4.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק

עסקאות גופים ציבוריים, התשליו 1976.

4.2. ניסיון משרד / יחיד - בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בפיקוח על עבודות הקמה ושיקום של גשרים, הקודם למועד הגשת ההצעה.

4.3. ניסיון מפקח בתחום המבוקש - למפקח מטעם המציע יהיה ניסיון של 3 שנים לפחות בעבודות פיקוח שיקום/הקמת גשרים, הקודם למועד הגשת ההצעות.

4.4. השכלה - המפקח מטעם המציע יהיה בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית, הרשום בפנקס מהנדסים.

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 8/2018 מיום 8.1.2019

4.5. ציון האיכות : עמידה בציון האיכות מינימאלי של 70 נקודות , לפי אמות המידה המפורטות להלן.

אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

5. משקל ציון האיכות

5.1.1. ציון האיכות יהווה 40% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן :

אמת המידה	משקל	הערות/הבהרות
כמות המפקחים המוצעת מטעם המציע העומדת בתנאי סף 4.3.	20%	עבור מפקח אחד – 0 נק', עבור 2 מפקחים – 50 נק', עבור 3 – 80 נק' ומעל 4 – 100 נק'.
ניסיון המפקח המיועד בתחום מתן שירותי יעוץ ופיקוח בעבודות שיקום גשרים.	30%	ניסיון אישי של המפקח בתחום שבנדון בפרויקטים שהיקפם השנתי 1 מיליון ₪ לפחות – עד 3 שנים, 0 נק'. כנייל עד 5 שנים 70 נק', כנייל עד 6 שנים, 80 נק'. ומעל 7 שנים – 100 נק'.
חוות דעת של מזמיני עבודות על המציע	10%	ע"פ שאלון מובנה ואחיד.
ראיון עם המציע	40%	כנייל
<b>סה"כ</b>	<b>100%</b>	

6. משקל ציון המחיר

6.1. ציון המחיר יהווה 60% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשעור ההנחה שיוצע על ידי

המציע :

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס : שכי"ט לפי מבנה / אחוז מאומדן "הוצאות להקמת המבנה" כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק הנדסה אזרחית. יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10% ( רכיב זה יהווה 50% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה ).
- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה : כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15% ( רכיב זה יהווה 50% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה ).

דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

93-

- החלטה**
1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
  2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 40% איכות – 60% מחיר, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
  3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
  4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.
- וכמפורט לעיל.

94- 40  
-94- 40

היחידה: אגף דרכים ומאור

**פרוטוקול פתיחת מעטפות**  
 הצעות איכות  הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות מתן שירותי פיקוח שיקום גשרים וקירות תומכים בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 18/03/19	המועד האחרון להגשת הצעות: 14/03/19
מועד מקורי להגשת הצעות: 14/03/19 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
חשב	
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	

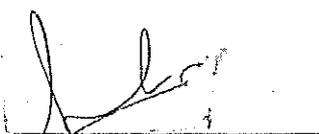
2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מחנה 9/15/2019

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	גולן מהנדסים	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	גוני הנדסה	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	גשרד שרותי הנדסה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15% / 10%
4	דקר בניין והנדסה	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	משיק ניהול ובקרה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15% / 10%
6	צ.ק הנדסה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20% / 15%
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ				

הספקים אליהם פנתה העירייה    
  הספקים שהגישו הצעה    
  הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

  
 חשבת היחידה

  
 מרכז התקשרויות יחידתי

 חתימות

95 - 900 - 1000

## בקשה לקבלת הצעות

מתן שירותי פיקוח שיקום גשרים  
וקירות תומכים בפרויקטים שונים.

## פרק א' – כללי

1. עיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות בדבר פיקוח עבודות שיקום גשרים וקירות תומכים בפרויקטים שונים ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: <mailto:hambts@mail.tel-aviv.gov.il>
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך 07/03/2019 עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
  - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג'-טופס הצעת המחיר.
  - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לצפרייר קסלר באמצעות דוא"ל [kesler\\_t@mail.gov.il](mailto:kesler_t@mail.gov.il), או באמצעות טלפון 03-7247670. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 04/03/2019 בשעה 12:00.

## פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

### 1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8. ימוצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

97-001-1000

## 2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

## 3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

## 4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

## 5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

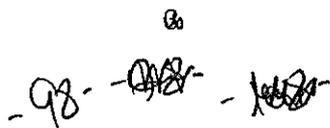
- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחות עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

## 6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

## 7. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.


  
 -98- -102- -102-

## פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

### 1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 60% למתיר ההצעה ו-40% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

### 2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

2.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.2 **ניסיון משרד/יחיד** – בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בתחום פיקוח על עבודות הקמה ושיקום של גשרים, הקודם למועד הגשת ההצעה.

2.3 **ניסיון מפקח בתחום המבוקש** – למפקח מטעם המציע יהיה ניסיון של 3 שנים לפחות בעבודות פיקוח שיקום /הקמת גשרים הקודם למועד הגשת ההצעה.

2.4 **השכלה/רישיון** - המפקח מטעם המציע יהיה בעל תואר ראשון בהנדסה אזרחית, הרשום בפנקס המהנדסים.

2.5 **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

הערה: דרישות סעיפים 2.2, 2.3, 2.4 מתייחסים לנוותן השירותים מטעם המציע וככל שנותן השירותים מטעם המציע הוא המציע עצמו, ההתייחסות הנה למציע, והבדיקה תעשה בהתאם.

### 3. ניקוד מחיר ההצעה

בעל אחוז ההנחה הגבוהה ביותר, יקבל ציון 100, ושאר ההצעות ינקודו ביחס אליו. כל זאת בהתאם לאחוז ההנחה שיוצע על ידו:

- עבור רכיב ההתחשבות על בסיס: שכ"ט לפי מבנה / אחוז מאומדן "הוצאות להקמת המבנה" כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק הנדסה אזרחית. **יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10% (רכיב זה יהווה 50% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).**
- עבור רכיב התחשבות על בסיס שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות וכל זאת **על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחת מ 15% (רכיב זה יהווה 50% בשקלול ניקוד מחיר ההצעה).**

**4. ניקוד איכות ההצעה**

ההצעות אשר יוגשו יבחנו וינקדו בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן :

4.1. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
עבור מפקח 1-0 נק', עבור 2 מפקחים -50 נק' עבור 3 מפקחים -80 נק', ומעל 4 מפקחים -100 נק'.	20%	כמות המפקחים המוצעת מטעם המציע אשר עומדת בתנאי הסף 2.3 לפרק ג'
ניסיון אישי של המפקח בתחום הנידון בפרויקטים שהיקפם השנתי 1 מיליון ₪ לפחות - עד 3 שנים, 0 נק' כנייל עד 5 שנים -70 נק', כנייל עד 6 שנים - 80 נק', מעל 7 שנים -100 נק'.	30%	ניסיון המפקח המיועד בתחום מותן שירותי ייעוץ ופיקוח בעבודות שיקום גשרים
ע"פ שאלון מובנה ואחיד.	10%	חוות דעת של מזמיני עבודות על המציע
כנייל.	40%	ראיון עם המציע
	<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

**5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה**

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' - אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' - הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' - טופס הצעת המחיר
	נספח ד' - תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז - 1976
	תעודת השכלה ורישיון תקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

-100 -  
 -100 -  
 -100 -

### פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

אגף דרכים ומאור מבקש לקבל הצעות מחיר עבור מתן שירותי פיקוח בעבודות שיקום גשרים, הכנת כתבי כמויות, תאום ביצוע, פיקוח על ביצוע העבודות, תיעוד ואישור חשבונות. נדרשת הכרות עם מערך עבודות שיקום גשרים של העיר תל אביב-יפו וכן ידע וניסיון בעבודה ע"פ נוהלי העיר יפו.

הערות :

1. בכוונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים בהליך . חלוקת העבודה תהיה באופן יחסי, בהתאם לניקוד המשוקלל כמפורט בפניה, של כל אחד מהזוכים.
2. לצורך מתן הצעת המחיר להלן המסגרות השנתיות :
  - 5,000,000 ש"ח ערך מבנה.
  - 1000 שעות .
  - התקשרות לתקופה של 36 חודשים מיום חתימת החוזה.
  - אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות ייעוץ ופיקוח בפרויקטים בתחום עצים בעיר תל אביב יפו בפרט.

## נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות לאדריכלות נוף לפרויקטים שונים והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, תוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

7  
- 102 -

**נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי**

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

**א. מעמד משפטי**

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

**ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)**

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

**ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)**

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

**ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))**

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

**דוגמת חותמת**

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי      שם משפחה      תאריך      חתימה

**אישור**

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את \_\_\_\_\_ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד      חתימה      תאריך

8  
-103-

**נספח ג' – טופס הצעת המחיר**

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>הפחתה של _____ %</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-10%)</p>	<p>משקל ציון 50%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים על בסיס: אחוז מאומדן "הוצאות להקמת המבנה" כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק הנדסה אזרחית</p> <p>*יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 10%.</p>
<p>הפחתה של _____ %</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>משקל ציון 50%</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה: כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות מתמשכות (מתמשכות 80%) ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות</p> <p>*יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%.</p>

• הצעת מחיר קטנה מ-10%, לפרק אחוז מאומדן הוצאות להקמת מבנה, תיפסל.

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

הערה חשובה: את הצעת המחיר יש לשלוח במייל נפרד לכתובת המייל המצוינת

בסעיף 4 בפרק א.

חתימה וחותמת

שם המזיע

תאריך

- 104 -

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: \_\_\_\_\_

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע / החברה המציעה

להלן פירוט ניסיונו בפיקוח עבודות שיקום גשרים וקירות תומכים לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיפים

2.31 ו 2.2 .

לפרק ג' למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.1 לפרק ג':

40  
-AS-  
-AS-

פרטי מזמין העבודה			סך מצטבר של היקף הכספי בפרויקטים שונים	שנה	מס"ד
דוא"ל	טלפון נייד	שם	ניסיון המציע לצורך הוכחת תנאי סף 2.2		
					<u>1</u>
					<u>2</u>
					<u>3</u>
					<u>4</u>
					<u>5</u>
					<u>6</u>
					<u>7</u>
<p>             ניסיון המפקח בתחום מתן שירותי ייעוץ פיקוח              בעבודות שיקום גשרים בפרויקטים שהיקפם              השנתי 1 מלש"ח לפחות, לצורך הוכחת תנאי              סעיף 2.3 וכמו כן לצורך ניקוד האיכות כמפורט              בסעיף 4.1 (שורה 2 בטבלה)           </p>					
					<u>1</u>
					<u>2</u>
					<u>3</u>
					<u>4</u>
					<u>5</u>
					<u>6</u>
					<u>7</u>
					<u>8</u>



תל אביב-יפו  
TEL AVIV  
YAFFO



עיריית תל-אביב-יפו

חתימה וחתימה

שם המציע

תאריך

08  
-17-18



מינהל: הנדסה אגף: מטה מינהל הנדסה פנייה: 10-1006 מ: 15/05/19

## הכנת תוכנית אסטרטגית ל"עיר גלובאלית לאופניים" הנדסה:

תאור העבודה: גיבוש אסטרטגיה למימוש 3 מטרות: הגברת השימוש באופניים כאמצעי להגדלת קבולת הדרכים ולשיפור איכות החיים בעיר, טיפוח תרבות רכיבה והגברת הבטיחות של רוכבי האופניים ומזעור קונפליקטים עם הולכי רגל.

לר"ז בחודשים :	24	סיבת הצורך במתכנן חוץ :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	9-999-999999-99	אין עדיין תקציב	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
ניר שרב	מתכנן תחבורה	כן	ראה הערות לפניה
גידו סגל	אדריכלות כללית		
גל תכנון וניהול מערכות אורבניות בע"מ	מתכנן תחבורה		

ש כ ר ג ל ו ב ל י		( לא כולל מע"מ )	
אומדן סה"כ שכר	500,000	תאריך שער חליפי	
מטבע שער חליפי	ש"ח	תאריך מדד בסיס	

הערות לפניה : פנינו ל-3 משרדים, קבלנו 3 הצעות מחיר ע"ב 100% איכות, מצ"ב אישור ועדת פטור ממכרז, טבלת שקלול ההצעות, פרוטוקול פתיחת מעטפות פניה לקבלת הצעות וטופס ניגוד עניינים. מבקשים לאשר את המומלץ בעל הציון המשוקלל הגבוה ביותר.

המומלץ יעסיק צוות יועצים רב תחומי הכולל: שני מתכנני תחבורה, 3 מתכנני ערים, אדריכלית ומומחה להיבטים התנהגותיים בתחבורה. הכנת טב' השקלול נעשתה ע"י צוות של 4 אנשים מהיחידה האסטרט

הערות לשיטת השכר : חוזה יחתם בסכום קבוע. התשלום ע"פ אבני דרך הנפורטות בהצעת מחיר. מותנה בקיום תקציב.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: ניר שרב

הערות להחלטה : הפניה נדונה מחוץ לסדר היום

\*\*

**החלטה מספר 1/5**

גיבוש אסטרטגיה ל"עיר גלובאלית לאופניים"

**1. פרטי היחידה**

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל ההנדסה		יחידה לתכנון אסטרטגי

**2. פרטי ההתקשרות המבוקשת**

<b>נושא ההתקשרות</b>	
גיבוש אסטרטגיה ל"עיר גלובאלית לאופניים"	
<b>תיאור מהות ההתקשרות</b>	
<p>גיבוש אסטרטגיה שתהפוך את ת"א לעיר אופניים בקנה מידה גלובאלי בתוך 4-5 שנים שתוצריה:</p> <p>1. הגדרת רשת אסטרטגית של צירים, ותיעדוף ביצוע; 2. רביזיה של סטנדרטים לשבילי אופניים ויצירת פתרונות חדשניים לרשת משלימה; 4. תשתית חנית אופניים בנקודות המוצא והיעד 4. גיבוש ארגז כלים שיתיחס למכלול ההיבטים להבטחת בטיחות, נוחות ותרבות רכיבה, לרבות חינוך, אכיפה, מיתוג, איסוף נתונים בכלים חדשניים; 5. קביעת יעדים ומדדים להכוונת הפעילות העירונית וניטור ההתקדמות. 6. תכנית עבודה 5 שנתית (2020-2025) תחילה למכלול הפרויקטים שהוגדרו במסמך האסטרטגי לתשתיות ולפרויקטים נלווים ולאחר מכן לאלו שימצאו האפקטיביים והזמינים ביותר לדעת העירייה.</p>	
<b>תקופת ההתקשרות</b>	<b>היקף כספי מוערך</b>
עד לתום תקופת הפרויקט ולכל היותר 3 שנים	500,000 ₪ לא כולל מע"מ

**3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)**

<p>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק</p>
<p>בעלי המקצוע הנדרשים לעבודה המתוארת הנם – תכנון תחבורתי לאופניים, תכנון אסטרטגי לתחבורה, והתייחסות להיבטים הרכיבים/ התנהגותיים בתחבורה.</p> <p>במסגרת העבודה יגובש צוות חשיבה רב-תחומי הכולל מומחי תחבורה עם ניסיון בתכניות אסטרטגיות, תכנון לאמצעים לא ממונעים במקרו ובמיקרו, ומומחה להיבטים התנהגותיים-חברתיים עם ניסיון בתחומי תחבורה בת-קיימא.</p> <p>מצאי היועצים בתחום זה בארץ הוא דל עד מאוד ואינו צבר התמחות בקנה המידה המבוקש, וזאת בין היתר לאור העובדה שזו תכנית ראשונה מסוגה בישראל.</p> <p>שאיפת עיריית ת"א – יפו להפוך לעיר אופניים מובילה ברמה עולמית מציבה אתגר מיוחד, לאור העובדה כי עסקינן בעיר עם אתגרי תחבורה וניידות יחודיים, וכן בשל היותה מרכז עסקים מטרופוליני – ארצי המתמודד עם קשיי תחבורה גדולים בהווה ועומד בפני שינויים מרחיקי לכת בעתיד הקרוב (הקמת 3 קווי רק"ל, נתיבי תח"צ, רשת שבילי אופניים). משום כך, נדרש ייעוץ ויידע של מיטב המומחים בתחום.</p> <p>בראי האמור לעיל, הרי שיש לבחון הצעות על בסיס מדד של 100% איכות בהתאם לקריטריונים המפורטים מטה שנקבעו ע"י מנהלת היחידה לתכנון אסטרטגי ושאושרו ע"י המחלקה המשפטית. הקריטריונים הנם תואמים את הנדרש בביצוע העבודה ועולים בקנה אחד עם כל המפורט לעיל.</p> <p>בהתחשב במצאי הדל של היועצים בתחום זה, בכך שזו תכנית ראשונה מסוגה בישראל, וביעד השאפתני של "עיר גלובאלית לאופניים" אנו מבקשים את אישור הוועדה לפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העירייה (מכרזים).</p>

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

4.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2. איש צוות ראשון – תכנון ערים

- 4.2.1. בעל תואר שני בתכנון ערים או בלפחות תואר ראשון באדריכלות.  
התואר מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.
- 4.2.2. בעל ניסיון מוכח בהובלת תכנית אסטרטגית לתחבורה מקיימת או תכנית אב לתחבורה (המתייחסת לתחבורה רב-אמצעית ומקיימת) או תכנית כוללת שנסענת על עקרונות של תחבורה מקיימת. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת התואר.
- 4.2.3. בעל ניסיון מוכח כיועץ אורבני של שלוש שנים מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת התואר.

4.3. איש צוות שני – תכנון תחבורה

- 4.3.1. בעל תואר ראשון בתכנון תחבורה.  
התואר מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות. איש הצוות השני המוצע יהיה בעל השכלה שונה מזו של ראש הצוות המוצע.
- 4.3.2. בעל ניסיון מוכח כיועץ תחבורה של לפחות 10 שנים. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת התואר.

4.4. איש צוות שלישי – היבטים התנהגותיים בתחבורה

- 4.4.1. בעל תואר שני במדעי החברה.  
התואר מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.
- 4.4.2. בעל ניסיון מוכח כיועץ להיבטים התנהגותיים בתחבורה של שלוש שנים מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת התואר.

4.5. איש צוות רביעי – מהנדס תנועה

- 4.5.1. בעל לפחות תואר ראשון בהנדסת תנועה.  
התואר מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות, ורשום ורשוי בפנקס המהנדסים והאדריכלים, נכון למועד האחרון לקבלת ההצעות.

**פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2019 / 10 מיום 10.3.2019**

4.5.2. בעל ניסיון מוכח כמהנדס תנועה של שלוש שנים מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת הרישיון.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה – 100% איכות.

משקל	דגשים להערכה	פרמטר
50%	<p>התאמה למטרות העבודה ולדרישות ה-TOR; בשלות ההצעה; גישה תכנונית משולבת של דיסציפלינות שונות לפיתוח האסטרטגיה; התבוננות על מטרות העבודה מנקודת מבטן של קבוצות אוכלוסייה שונות; רעיונות חדשניים בתחום תשתיות הרכיבה; היכרות עם אמצעי יישום מוצלחים וחדשניים מערים מובילות בעולם לטיפוח תרבות הרכיבה כחלק מאורח החיים העירוני הבאה לידי ביטוי של ניסיון העבר בקידום תכניות אסטרטגיות ותחבורתיות (על המתכנן להדגיש את ניסיונו וניסיון הצוות היכן שרלוונטי); התייחסות לשיקולי עלות-תועלת, היתכנות, טווח זמן למימוש והצבת יעדים בני השגה; מגוון מקורות המידע כבסיס נתונים לביצוע העבודה וכלי ניתוח מתאימים;</p>	<p>מתודולוגיה – איכות ההצעה – תוגש עד 5 עמודים.</p> <p>הצעות יצירתיות לפתרונות ישימים להשלמת רשת שבילי האופניים בטווח התכנית</p> <p>תהליך עבודה ושיטות עבודה</p> <p>דוגמאות לכלים וכיווני פעולה אפשריים למימוש החזון של "עיר אופניים"</p>
50%	<p><b>מתכננות תחבורה</b> – בעלת אוריינטציה לתחבורה בת קיימא; ניסיון וידע מוכחים בקידום כלים חדשניים לשיפור הניידות העירונית; יכולת הפעלת מודלים ממוחשבים לניתוח השפעות של אמצעי תחבורה בת קיימא; היכרות עם החזית המקצועית בערים מובילות בתכנון להולכי רגל ואופניים; היכרות מוכחת עם מערכת התחבורה הקיימת והעתידית של תל אביב-יפו; היכרות מוכחת עם השחקנים השונים המשפיעים על התחבורה העירונית.</p> <p><b>מתכננות ערים</b> – בעלת ניסיון וידע מוכחים בתחומים הבאים: ניסיון וידע מוכחים בתכנון עירוני בממשק עם אמצעים שונים של תחבורה בת-קיימא; ניסיון מוכח בהובלת הליכי תכנון אסטרטגי ובעריכת מסמכי מדיניות אינטגרטיביים בהיקפים דומים, ניסיון רלוונטי בהערכת חלופות תכנוניות, היכרות וניסיון עבודה עם השחקנים השונים המשפיעים ומשפיעים מתחבורה עירונית.</p> <p><b>יועץ להיבטים התנהגותיים/ חברתיים בתחבורה</b> – בעלת ניסיון וידע מוכחים בתחומים הבאים: תכנון תחבורתי מנקודת מבט של אוכלוסיות ובעלי עניין שונים; כלים חדשניים ורלוונטיים לרתימת בעלי עניין למהלכים תכנוניים; כלי מחקר ופרקטיקה לזיהוי צרכים וחסמים בקרב אוכלוסיות שונות ולבחינת השפעת הפתרונות;</p> <p><b>מהנדס תנועה</b> – אוריינטציה לתחבורה בת קיימא, בדגש על תנועת אופניים והולכי רגל, היכרות עם החזית המקצועית בערים מובילות בתכנון להולכי רגל ואופניים.</p>	<p>ניסיון מקצועי והתאמה לביצוע העבודה של הצוות המוצע מעבר לדרישות תנאי הסף</p> <p>ראיון על סמך קורות החיים</p>

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 8)3( מספר 10/2019 מיום 10.3.2019

דיון

1. גב' בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 8)3( לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 8)3( ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8)3( לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 100% איכות, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.



תל אביב-יפו  
 תל אביב-יפו  
 תל אביב-יפו

תאריך 8/5/19  
 סיומו 16542719

תוכן : טבלת ניקוד הצעות לתכנית אסטרטגית ליער גלובלית לאופניים

אופן הערכת הצעות: \*

משקל	פרמטר
50%	הצעות יצירתיות לפתרונות לשימור להשלמת רשת שבילי האופניים בטווח התכנית 16.6%
	תחליף עבודה ושיטות עבודה 16.6%
	דוגמאות לכלים וכיווני פעולה אפשריים למימוש החזון של ייער אופניים" 16.6%
50%	ראיון על סמך קורות החיים
	ניסיון מקצועי והתאמה לביצוע העבודה של הצוות המוצע מעבר לדרישות תנאי הסף

\* האבנה סיוציה ע"י אורטגו מהיציבה האסטרטגית, אצל עניון אים  
 ורשות המחשבה ענווא ותניה (סניה 4)

שד' בן גוריון 68, תל-אביב-יפו 64514, טלפון: 03-5217057, פקס: 03-5217408, www.tel-aviv.gov.il

137-



משיקל	גודל לריב	רשת האופניים	גודל שגל	רשת האופניים	גודל שריב	רשת האופניים	דגשים לחתרבה	הצעות יצירתיות
<p>רשת האופניים, דגשים עיקריים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>קישוריות ושילוב אופניים במערכות התחבורה לרבות בתשלום</li> <li>רציפות</li> <li>חיבור לערים שכנות</li> <li>רשת רדאילית</li> <li>צלר מטרוטולויני ראשי לאורך האגילון</li> <li>צמתים</li> <li>הנגשת מוסדות ושינושים מושכי קהל</li> <li>אמצעים מכניים להתגברות על טופוגרפיה</li> </ul>	<p>רשת האופניים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>סדר עדיפות ברור למשתמשים השונים; הסמעת עקרונות עפ"י המחיות משרד התחבורה; אימוץ גישה טקטית (אלמנטים זמניים לקראת פתרונות קבוע)</li> <li>תכנון מפורט:</li> <li>תיעודף המקצועי הקריטיים ברשת;</li> <li>תפילת כל החתרבות המקומיים לאזורי מיתון תנועה</li> </ul>	<p>רשת האופניים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>שינוי סדר יי העדיפויות לקידום הרשת, תוך חתימה למטרות של יצירת רשת רציפה וקוהרנטית בכל עת אכולל מתן פתרונות לשלבי ביצוע עבודות התשתיות המכודות בעיר. בתפיסה זו, תכנון שלביות חליטום לא פחות חשובה מן התכנון הסופית.</li> <li>דגשים:</li> <li>רשת מהירה בצד רשת איטית</li> <li>רשת רציפה - על חשבון חרכב הפרטי</li> <li>הגדרה פונקציונלית של רצועות תנועה</li> <li>דגש על רציפות (במקום התכנון הקיים של מקטעים לא רציפים)</li> <li>שילובים טקטיים</li> <li>המשכיות מעבר לגבולות העיר</li> <li>קיימ אחרון מתחייצ</li> <li>סימון שבילים</li> </ul>	<p>רשת האופניים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>גישת תכנונית</li> <li>התייחסות ל-3 מישורים:</li> <li>חזון: דגש על שתיים חזק בין העירייה למתגדידים; התייחסות לנקודות המבטי של המשמש; והסמעת תפילת האופניים ככלי לשיפור החיים בעיר</li> <li>רשת האופניים: סדר עדיפות ברור</li> </ul>	<p>רשת האופניים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>גישת תכנונית</li> <li>התייחסות ל-4 רבדים:</li> <li>מדיניות: המדיניות העירונית הכללית</li> <li>שמהמה יש לאזור את התכנית</li> <li>רובד הפיזי: שארית לחצעי חלופה לשיטה בטוחה, רצופה וקוהרנטית לשיטה בעיר ואלה</li> </ul>	<p>התאמה למטרות העבודה ולדרישות ה-TOR; בשלות התענה; גישה תכנונית משולבת של דיסציפלינות שונות לפיתוח התכנונית על מטרות העבודה ומקודדת מובטן של קבוצות אוכלוסייה שונות;</p> <p>רעיונות חדשניים בתחום תשתיות חרכבה; היכרות עם אמצעי יישום מצלחים וחדשניים מעורים מובילים בעולם לטיפול חרבות חרכבה כחלק מאורח החיים העירוני הבאה לידו ביטוי של ניסיון העבר בקידום תכנונית אסטרטגיות ותחבורתיות ועל המתכנן לחדש את ניסיונו וניסיון החוות היכן שרלוונטי); התייחסות לשיקולי עלות-תועלת, התמכות, טווח זמן למימוש והצבת יעדים בני השגה; מגוון מקורות המידע כבסיס לתכנון לביצוע העבודה וכל ניתוח מתאימים;</p>	<p>הצעות יצירתיות לפתרונות ישימים להשלמת רשת שבילי האופניים בטווח התכנוני;</p>		
<p>50% 3 = 16.6</p>	<p>13.28</p>	<p>11.62</p>	<p>16.6</p>	<p>התאמה למטרות העבודה ולדרישות ה-TOR; בשלות התענה; גישה תכנונית משולבת של דיסציפלינות שונות לפיתוח התכנונית על מטרות העבודה ומקודדת מובטן של קבוצות אוכלוסייה שונות;</p>	<p>תחליף עבודה ושיטות עבודה</p>			

138-4

מסקל	צדדי צדדים	צדדי סגול	צדדי שירי	צדדים להערכה	
<p>50% = 3 16.6</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>קבוצות מיקוד לביזור פרופיל המשתמש ופוטנציאל השימוש בקרב אוכלוסיות שונות</li> <li>שלב תכנון אסטרטגי</li> <li>הגדרת חזון ויעדים</li> <li>חלופות רשת בהתייחס לשינויים במבנה</li> <li>מבנה תוך הגדרת קיבולת משמעותית</li> <li>לאופניים והשמללים ופתרונות משלמים</li> <li>פתרונות משלמים יחייסו למדיניות</li> <li>חניה, רגולציה, קישוריות אמצעים רבים</li> <li>כמפורט ב TOR</li> <li>שיטות עבודה</li> <li>מודל הצבות לאופניו (מודל שגל פיתוח)</li> <li>נחתה space בכל שיתבשק</li> <li>פיתוח MCA לבחירת חלופה</li> <li>קבוצות מיקוד</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>למשתמשי השונים; אומץ גישה טקסטית</li> <li>מכיון מפורט: תיעודף המקצועיים הקריטיים</li> <li>ברשת; הפיכת כל החרכות המקצועיים</li> <li>לאזורי מיקוד תנועה; בהיקף שניונים ביחס</li> <li>להחזיות מתי"ח, חניונים במקדמות המוצגות</li> <li>וחיעד</li> <li>היעוד והתנהגות: גישה למידע בכל</li> <li>התחומים; סדר יום תקשורת שיווקי גם</li> <li>ביחס לקהל</li> <li>שלב א- עבודת רכש</li> <li>בנוסף לפירוט בפניה, מוצג תהליך שיתופי</li> <li>לצורך רתימת בעלי עניין וקבלת מידע</li> <li>שיכלול:</li> <li>זיהוי בעלי עניין ממוך ובתוך העירייה, תוך</li> <li>זיהוי קבוצות והקדמים שיכלולים להיות</li> <li>שותפים חדשים לעידוד השימוש באופניים</li> <li>בעלי העניין שיתפנו בעודת החניון ואז</li> <li>בקבוצות מיקוד תושבים ויוממים</li> <li>סדנא לחברי ועדת החניון לצורך התאגרות</li> <li>והחזמתיות</li> <li>עריכת משאל באינטרנט על גבי מפה לקבלת</li> <li>הצעות</li> <li>שלב תכנון אסטרטגי</li> <li>בנוסף לשלבים המפורטים בפניה:</li> <li>דיון מובנה של ועדת החניון ולאחר מכן קבלת</li> <li>משוב באינטרנט לגבי מטרות אסטרטגיות</li> <li>וסדרי עדיפויות, רשת מוצעת וצגרים</li> <li>קדימיות, פתרונות משלמים לתשתיות</li> <li>תנועה, פרויקטי חלץ</li> <li>שלב תכנון פעולה לאמצעים משלמים</li> <li>בנוסף לשלבים המפורטים בפניה:</li> <li>דיון מובנה של ועדת החניון ולאחר מכן קבלת</li> <li>משוב באינטרנט לגבי תכנית</li> <li>שיטות עבודה</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>המעטפת: מכלול פעולות משלמות לעידוד</li> <li>השימוש באופניים בתחומים כגון:</li> <li>טכנולוגיות, חינוך, אכיפה, תמריצים</li> <li>הורגז הארגוני: סברון פעולות תמריצים</li> <li>המערובים מסיבב לאסטרטגיה שתומכת.</li> <li>שלב א- עבודת רכש</li> <li>בנוסף לפירוט בפניה מוצג למפות ולנתח</li> <li>ספירות</li> <li>Big Data (כלים שיתופיים)</li> <li>סקרים</li> <li>קבוצות מיקוד לביזור חשמים/צרכים</li> <li>מיפוי מצב ישומים של חדרכים בתוך העירייה</li> <li>מקדמת כיום את תכנית האב לאופניים</li> <li>שלב תכנון אסטרטגי</li> <li>התמקדות בפיתוח: בחירת התפיסה</li> <li>האסטרטגיות לתכנון מחדש של הרשת:</li> <li>סקירת הפתרונות סביב חסוגים שונים</li> <li>בהצעה והתאמתן לתל אביב</li> <li>השלמת ניסוח מטרות ויעדים</li> <li>הצעת חלופות לפיתוח הרשת, כוללות 2</li> <li>מרכיבים עיקריים: 1. קונספט הפתרון</li> <li>הפזי 2. האסטרטגיה השיווקית</li> <li>מדידת תפיסה מעודפת בשיתוף בעלי עניין</li> <li>וסבב 2 של קבוצות מיקוד</li> <li>שיטות עבודה</li> <li>מכלול וכלי פיתוח תחבורתיים שפיתח</li> <li>הצוות לביטחון פוטנציאל השימוש באופניים</li> <li>ואספקת אינליקציות כמותית לבטיחות</li> <li>ולבחינה מפורטת יותר ביחס לעידוד אסטי</li> <li>והיעילות החברת</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>בתחום תשתיות חרכבה; היכרות</li> <li>עם אמצעים ישנים מורכבים בעלים</li> <li>וחדשניים מערבים מורכבים בעלים</li> <li>לטיפול תרבות הרכיבה כחלק</li> <li>מאורח החיים העירוני תבאה ליד</li> <li>בטיור של ניסיון העבר בקידום</li> <li>תכניות אסטרטגיות ותחבורתיות</li> <li>ועל המתכנן לחדש את ניסיונו</li> <li>וניסיון הצוות היכן שרלוונטי;</li> <li>התייחסות לשיקולי עלות-תועלת,</li> <li>התכנון, טווח זמן למימוש והצבת</li> <li>יעדים בני השגה; מניין מקורות</li> <li>תמידע כבדים תונים לביצוע</li> <li>העבודה וכלי ניתוח מתאימים;</li> </ul>	





תל אביב  
 תל אביב-יפו  
 עיריית תל-אביב-יפו  
 מיתול תנדסה  
 היתרה לזכרון אסטרטגי

משקל	גודל לוגו	גודל סמל	גודל שרף	דגשים להצגה
<p>הגוים המשלבים מעורבות GIS ומודלים לחיזור דפסי התנהגות מרחביים.</p> <p>2. תכנון ועיצוב אורבני</p> <p>אדריכלית גוף מצלל בן שושן. וותק של 15 שנה בהובלת תכנון וניהול צוותי תכנון רב תחומים.</p> <p>3. תכנון תחבורה – שרתו משיח מתמחה בתכנון תחבורה כפול, ניסיון בתחבורה ומקיימות ופערט בתכנון ותחבורה ציבורית.</p> <p>4. ייעוץ להיבטים התנהגותיים בתחבורה</p> <p>פרופ' קארל מרטנס, מתמחה בתכנון תחבורתי ממוקד קהלים שונים, צדק תחבורתי, מדיניות לתחבורה מקיימות, מדיניות תחילה.</p> <p>מוי גלטה – מאגורף בעל ניסיון בהפעלת מודלים וביצוע בדיקות תחבורתיות וכלכליות. תכנון ותחבורתי לפרויקט אופניץ – כמחזורי ותחנות (לבהירת מסלולי יוממות)</p> <p>תחומים / יעצים בנוסף לדרישות TOR:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>אדריכלית גוף ומתמחה ערים יעל אמילי שרביט. ניסיון כולל שותפות בכתיבת תכנית אב לרשת שבילי אופניים בי-ים. יעוץ סטטוטורי מהיר לעיר.</li> <li>עיצוב אורבני – לאת התון שותפות בעריכת תכניות האב לאופניים י-ים. מתכנת ועריכת מסמכים.</li> </ul>	<p>לרבות התחדשות עירונית, תחבורה בת-קיימא עם התמחות בתכנון לעירוד השימוש באופניים בכלי תחבורה, שימור מבנים ומרקמים ושיחוף חצוינת.</p> <p>2. תכנון ערים – תמלי גברילאל התמחות בתכנון אסטרטגי (ני תחידת אסטרטגית לשעבר) ותכנון סטטוטורי, וכן בהיבטים פרויקטיים ותכנוניים בתכנון. מנהלת פרויקטים בנושא קיימות עירונית ובכלל זה תחבורה מקיימת.</p> <p>3. תכנון תחבורה – מאראס רנדל וותק של 30 שנה בתכנון תחבורה, לרבות תח"ת ואופניים. הכרות עם תל אביב במסגרת תכנית לקווי ריקויל ומערך האוטובוסים המשלם. מחזיק במודל תחבורה תל אביב</p> <p>4. ייעוץ להיבטים התנהגותיים בתחבורה Angela van der Kloof – מתמחה ח אול על עובדת ליועצת בכלרה בחברת "יעוץ בינלאומית הולנדית Mobycon, מתמחה בניירות, תנועה ותחבורה. מצדה ותקורת באקדמיה, סיוע בביתוה מדיניות ותכניות לעירוד השימוש באופניים, בתוך הולנד ומתוצה לה. בעבודתה היא מתמקדת בחינוך ומקשורת, באמצעים ה"רכים"</p> <p>5. מתנדבת, תנועה אלכסנדרה גוסובסקי עסקה בתכנון שבילי אופניים במסגרת תכנית מתאר למתחם תעשיי שדרון, בשכונת שונת ראש העין, בית שמש, ושכילים ב"מהיר לעיר".</p>	<p>מחנך תחבורה מוביל- אינג מרכוס סיינק (30 שנות וותק). מתמחה בתכנון אסטרטגי, תכנית אב תחבורתיות, פיתוח מודלים ומודלים לניטר.</p> <p>מחנך תחבורה נושא – ערן מלמד</p> <p>17 שנות ניסיון בתכנון אסטרטגי למערכות תחבורה ציבוריות עירוניות ואזוריות.</p> <p>2. תכנון ערים :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>מחנך תחבורה מוביל – אדרי יונתן לבדינגר</li> <li>רשות תחבורה ועובדת תכנית אב ותכניות מתאר מפורטות.</li> <li>מחנך נושא – ד"ר יואב לרמן. מתמחה בקשר בין הסביבה הבנויה לתנועה במרחב העירוני ובגינון פוטנציאל מרחבי במחזורי רוב של מתוולגותיות לרבות תכנון אנליטי מורכב.</li> </ul> <p>3. ייעוץ להיבטים התנהגותיים בתחבורה – פרופ' יורם שפון (טכניון) - מתמחה להתנהגות נטיעה ונהגים, מודלים של ביקוש לתחבורה, כלכלת תחבורה והערכת פרויקטים, תחבורה ושימושי קרקע והקשרים בין תחבורה ואיכות אוויר</p> <p>4. מתנדבת תנועה</p> <p>אינג איל גלוגי, מחנך שבילים בתיא, הרצליה וערים לספות, יועץ תנועה בתכניות כלכליות. וותק מעל 30 שנה</p> <p>5. תחומים / יעצים בנוסף לדרישות TOR:</p> <p>אדריכלית</p> <p>אדרי סל איל, מתמחה כשימור ושקומים מתחמים עירוניים.</p> <p>6. תכנון עיר ממוקד תחבורה בת קיימא לאור שטיינברג, מייסד חברת</p>	<p>מחנכים בתחומים המאים: ניסיון עם אמצעים שונים של תחבורה בת-קיימא; ניסיון מוכח בהובלת תליכי תכנון אסטרטגי ובעריכת מסמכי מדיניות אינטגרטיביים בהקפיים דומים, ניסיון רלוונטי בהערכת חלופות תכנוניות, הכרות וניסיון עבודה עם השותפים השונים המשפיעים ומושפעים מתחבורה עירונית.</p> <p>לרטיבים התנהגותיים/ התרבותיים בתחבורה – בעלת ניסיון וידע מוכחים בתחומים המאים: תכנון תחבורתי ממוקד מבט של אובלסיות ובעלי עניין שונים, כלים חדשניים ורלוונטיים לרתימת בעלי עניין למתלכיים תכנוניים, כלי מחקר ופרקטיקה לייחוי צרכים וחסממם בקרב אוכלוסיית שונות ולבחינת השפעת הפתרונות;</p> <p>מתמחה תנועה – אורינטציה לתחבורה בת קיימא, בדגש על תנועת אופניים והולכי רגל, היכרות עם החזית המקצועית בערים מובילות בתכנון לחולכי רגל ואופניים.</p>	

141



תל אביב-יפו  
 מידית תל-אביב-יפו  
 מנהל הנדסה  
 היחידה לזכרון אסטרטגי

משקל	ציוני לראש	ציוני סגל	גור שירב	דגשים לחקר	ציון
50	40	45	50	94.82	ציון
100%	77.52	84.84	94.82	94.82	ציון מולל

**HumanKind**  
 חקשבת ברורטרם ומתמקדת ברחבות  
 מקיימים ומורה ציבורי מכל. עבודת עם  
 מקבלי החלטות (יעוץ אסטרטגי וסקטי)  
 בקידום המעבר (transition) מעיר לרבים  
 לעיר לאנשים- חתל מאסטרטגיה וכלה  
 בפרויקטים יישומיים חברתיים ועיצוביים.  
 7. ספונלוגיות  
 מבין תחומי המחקר של פרופ' יורם שפון  
 מתקלים בנושאים טכנולוגיים מתקדמים  
 במגן הרוב האוטונומי, אפליקציות  
 תחברותיות MAAS.

142- 116

www.tel-aviv.gov.il, 03-5217408, 03-5217408 :פקס, 03-5217057 :טלפון 64514 יפו-תל-אביב-יפו, 68 :טל-פקס, 68 :טל-פקס

100% 10/19

10/19

תאריך: כ"ד אלול תשס"ב, 01/09/02  
סימוכין: פרוטוקול פתיחת מעטפות



היחידה: \_\_\_\_\_

**פרוטוקול פתיחת מעטפות**

הצעות איכות  הצעות מחיר

הנושא: הכנת תוכנית אסטרטגית ל"עיר גלובאלית לאופניים"	
תאריך פתיחת המעטפות:	29/11/19
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):
המועד האחרון להגשת הצעות: 14/04/19	

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
שרי כהן	20.10
סיגל בן מאיר	
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר חתימות וכד')
		כן	לא	
1	גידי לרמן	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	גידו סגל	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ניר שרב	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ				

הספקים אליהם פנתה העירייה     
  הספקים שהגישו הצעה     
  הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

\_\_\_\_\_

חשבת היחידה

מרכז התקשרויות יחידתי

← חתימות

9/2002 36.3033.0

20 למרץ 2019  
10860519

לכבוד,  
מר גדי לרמן,  
גל תכנון מערכות אורבניות

**הנדון: פנייה לקבלת הצעות להכנת תכנית אסטרטגית ל"עיר גלובאלית לאופניים"  
עבור עיריית תל אביב-יפו**

עיריית תל אביב-יפו, היחידה לתכנון אסטרטגי, פונה לקבלת הצעות להתקשרות להכנת תכנית אסטרטגית "עיר גלובאלית לאופניים". מבין מגישי ההצעות ייבחר צוות מתכננים, ששכרו הכולל יהיה 500,000 ₪ לא כולל מע"מ. כל זאת בכפוף למפורט מטה בסעיף 5.

ההצעות יבחנו עפ"י איכות ההצעה והתאמת צוות התכנון לביצוע העבודה. משך הזמן המוערך לעבודה זו הינו 12 חודשים. ההתקשרות עם מגיש התכנית תחתם ל- 24 חודשים.

\*ההתקשרות בכפוף לקיום תקציב

**1. רקע כללי:**

עיריית תל אביב יפו מעוניינת לקדם אסטרטגיה עירונית לרכיבה על אופניים וכלים חשמליים זעירים, שתצעד את העיר קדימה בתחום זה ותהפוך אותה לעיר אופניים מובילה בקנה מידה גלובאלי. היעד העירוני לשנת 2025 הוא הגדלת שיעור התושבים שרוכבים ל- 25%, ושילוש מספר נסיעות האופניים בעיר.

עד זה, נועד להבטיח התייחסות מקיפה ומאמץ מרוכז ומתואם של כלל גורמי העירייה לנושא האופניים, במישורין ובעקיפין. הצבתו נולדה מתוך ההכרה העירונית בתועלות הרחבות שנהנות מהן ערי אופניים בעולם; שכונות עירוניות, בטיחותיות ונעימות יותר, וקהילות שנהנות מנגישות גבוהה לאמצעי תחבורה מהירים וזולים ומהתניידות בריאה ומהנה. מתוך כך מובן הקשר ההדוק בין עיר אופניים לעיר שבה איכות חיים ורמת רווחה גבוהות.

היעד של 25% עד 2025 הוא גם פועל יוצא מן התכנית האסטרטגית לתל-אביב – יפו (2018), ולו תרומה לכל ארבעת תמונות העתיד שנוגעות לתחבורה מקיימת בחזון העירוני: 1. "מערכת תחבורה היוצרת מרחב עירוני איכותי, התורמת לחוויה העירונית" 2. "מערכת תחבורה מקיימת, רב אמצעית ואינטגרטיבית התומכת בצמיחה עירונית בת קיימא" 3. "מערכת תחבורה מכילה ומגוונת" 4-1. "מצוינות-בניהול-מערכת-התחבורה-העירונית".

העירייה סבורה כי קיים פוטנציאל גדול של רוכבים אשר לא ממומש, בקרב קבוצות אוכלוסיה שלא מיוצגות היום בנתוני הרכיבה ובקרב יוממים מהערים השכנות. פוטנציאל זה גדל ככל שמחריפה מצוקת הנסיעה ברכב הפרטי, וככל שמתפתחות טכנולוגיות בתחום הניידות, ובפרט הניידות האישית. במבט קדימה לעשור הקרוב, העירייה מבקשת להתייחס לאתגרים בהנחת התשתיות למערכת הסעת ההמונים כאל הזדמנות לשינוי הרגלי הנסיעה. בהסתכלות ארוכת טווח מבקשת העירייה להיערך לעתיד שבו תקיים רשת מתע"ן מטרופולינית, ולהזדמנויות שטמונות בשחרור שטחים המוקצים היום לכלי רכב פרטיים לטובת מרחב ציבורי איכותי ותשתיות מיטביות לתנועת אופניים והולכי רגל.

על מנת לממש את הפוטנציאל ולהנות מהתועלות המובהקות של עיר אופניים, עיריית תל-א-יפו מבקשת לקדם את התחום בראייה אסטרטגית ובגישה הוליסטית שתתייחס למכלול ההיבטים התחבורתיים וההתנהגותיים, מנקודת מבט עירונית ומנקודת המבט של המשתמש. תשומת לב מיוחדת תינתן לביסוס תרבות הרכיבה בעיר, ע"מ להפוך את הרכיבה לכלי פופולרי בקרב כל קבוצות האוכלוסיה, לפתח נורמות של התניידות בטיחותית במרחב, ולשם הגדלת הקבילות הציבורית של מימוש החזון של "עיר גלובאלית לאופניים".

144- 143

## 2. מטרות העבודה:

- א. הגברת השימוש באופניים ובכלים חשמליים זעירים, כאמצעי להגדלת קיבולת הדרכים ולשיפור איכות החיים בעיר.
- ב. טיפוח תרבות רכיבה בקרב כל האוכלוסיות בעיר, לרבות אלו הממעטות לרכוב על אופניים או נמנעות מכך לחלוטין.
- ג. הגברת הבטיחות של חכבי האופניים וכלים זעירים חשמליים, ומזעור הקונפליקטים עם הולכי הרגל.

## 3. התוצרים העיקריים הנדרשים (ראה פירוט בטבלה בסעי' 5):

3.1 **עבודת רקע** - דו"ח מצב קיים ומסקנות.

### 3.2 **תכנית אסטרטגית הכוללת:**

- 3.2.1 הגדרת רשת היררכית של צירי רכיבה על אופניים (וכלים חשמליים זעירים) לשנת 2025 (לעת הפעלת 3 קווי רק"ל), ולשנת 2020, ותיעדוף ביצוע.
  - 3.2.2 הגדרת תכולת פתרונות תשתית שאינם שבילים<sup>1</sup>, לשם הגברת הבטיחות והנוחות (חניה, טכנולוגיות, פרטי פיתוח, הנדסת תנועה, וכיוצ"ב).
- 3.3 **תכנית יישום רשת שבילים 2020-2025** (תיעדוף שבילים לבצוע וסיוע למנהל בת"ש האחראי לתכנון מפורט ליבצוע) + חתכים עקרוניים<sup>2</sup>.
- 3.4 **תכנית פעולה לאמצעים שאינם תשתיות תנועה** (תשתיות ומתקנים תומכים, ואמצעים "רכים" מעולמות התוכן של חינוך, תמריצים, מיתוג, איסוף והפצת מידע וכיוצ"ב). התכנית תהיה מלווה בכרטסת אמצעי יישום הכוללת איפיון של כל אמצעי לרמת פירוט שתהווה בסיס לתכנון מפורט.

### 3.5 **דו"ח מסכם הכולל:**

- תקציר ממצה, למנהלים ולדברור
- עיקרי דו"ח מצב קיים כפרק מקדמי
- תכנית אסטרטגית, תכניות יישום, ותכנית לניטור ובקרה כנספח
- הדו"ח המסכם יכלול תשריטים והבעות גרפיות עפ"י הנחיית היחידה לתכנון אסטרטגי לצורך פרסום באתר העירוני ודברור.

### 3.6 **נספחים לתכנית:**

- 3.6.1 תכנית לניטור ובקרת הצלחת יישום התכנית.
- 3.6.2 הצעה לעדכון סקר האופניים העירוני הדו שנתי והמתודולוגיה לספירות שנתיות של חכבים.
- 3.6.3 גיבוש הצעות לעדכון הפרטים הסטנדרטיים העירוניים/ הנחיות משרד התחבורה ככל שידרש

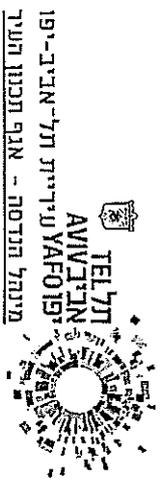
<sup>1</sup> הגדרת תכולה משמעה זיהוי פתרונות משלימים לתשתיות שבילים, ללא איפיון מעמיק  
<sup>2</sup> חתכים עקרוניים לשבילי אופניים ברחובות בתיעדוף גבוה - הכוונה לחתך רצוי, כולל שינוי סדרי העדיפויות בחלוקת החתך ברחוב

4. על התכנון במסגרת ההצעה להתייחס לתחומים הבאים

- תשתיות לתנועת אופניים וכלים חשמליים זעירים (שבילים, רמזורים, חציית צמתים, מיתון תנועה, רחובות שיתופיים וכד')
- מדיניות חניית אופניים ברחוב ובמגרשים פרטיים
- בטיחות הרוכבים והולכי הרגל, לרבות התייחסות להנחיות משרד התחבורה, והתייחסות למרחבים משותפים
- אמצעים לשיפור הנוחות וההתמצאות
- אכיפה והסדרה
- קישוריות בין אופניים לאמצעי תחבורה אחרים
- קישוריות לערים סמוכות
- הגעה באופניים לבתי ספר
- שיתופי פעולה עם מעסיקים/עסקים בעיר
- אמצעים רכיב לביסוס תרבות הרכיבה, הגדלת הקבילות הציבורית, חינוך ומיתוג
- לוגיסטיקה עירונית באופניים
- פתרונות למניעת גנבות אופניים
- **Smart City** באופניים (טכנולוגיות לשיפור הבטיחות, ההתמצאות, איסוף מידע וקשר עם הציבור ועוד)
- אופניים שיתופיים

ניתן להציע נושאים נוספים.





תל אביב  
אוניברסיטת תל אביב  
יפו YAFUPO  
מנהל הנדסה - אנפי תכנון העיר

תשלום	אופן דרך לתשלום	לוחץ	תנאים	פירוט	שלב
מתטבר					
15%	תכנית יישום תשתיות מאושרת ע"י מנהלת מינהל בת"ש	ספט' 2019	הגשת תכנית יישום רשת שבילים וחותכים עקרוניים	עידון רשת השבילים 2020-2025 לשנות בנייה ייעוץ בהכנת חתימים עקרוניים לכל השלבים 2020-2025 כולל בצירי וק"ל לשלב העבודות	סיוע למנהל בת"ש בגיבוש תכנית עבודה רב שנתית
15%	אישור האסטרונוגיה והיעדים בדיון בעדה בראשות המנהל/ל ראש הרשות לתחבורה	דצמבר 2019	<ul style="list-style-type: none"> <li>תכנית פעולה 5 שנתית ל"אמצעים משלמים"</li> <li>כרטסת אמצעי יישום</li> </ul>	תכנית פעולה לאמצעים משלמים (פויזים ולא פויזים) כרטסת אמצעי יישום הכוללת אפיון של כל אמצעי כבסים לתכנון מפורט	תכנית פעולה לאמצעים משלמים לתשתיות לתנועת אופניים 2020-2025
8%	אישור ע"י הוועדה לתכנון אסטרונוגי	פברואר 2020	הגשת דו"ח מסכם, מוכן לעריכה גראפית	הצגת התכנית לבעלי עניין מורכבים לשם קבלת משוב ותערוך תיקונים ושינויים על בסיס סיכום המשוב	דוח מסכם
				הגשת התכנית לאישור על ידי מרמי העירייה	

7 עבודה מקדימה לגיבוש תכנית פעולה לאמצעים משלמים, הנחוצה להבטחת יישום 10 פרויקטי חליץ בשנת 2020.

אנפי תכנון העיר

תשלום	אגף דרך לתשלום	לוגו	תנאים	פירוט	שלב
100%		12 חודשים	תכנית אופרטיבית ליטור ובקרה שאליו מעודכן סקר אופניים • עדכון מחד-לוגיה לספירות אופניים • מסמך-לעדכון פרטים/הנחיות לתכנון	הכנת תכנית אופרטיבית ליטור ובקרה ישום התכנית האסטרטגית על בסיס היעדים ומדי התלוחה שנקבעו הצעה לעדכון סקר האופניים העירוני הודו שנתו והמתודולוגיה לספירות שנתיות של רוכבים גיבוש הצעות לעדכון הפרטים הסטנדרטיים/ הנחיות משרד המתבורה ככל שידרש%	הכנת נספחים לתכנית האסטרטגית לשנת 2020
100%		12 חודשים			סה"כ לוג' ותשלום

149-48

## 6. ליוני

התוכנית תושלם תוך 12 חודשים ממועד תחילת העבודה (יום חתימת הסכם ההתקשרות בין העירייה למבצע העבודה).  
 אבני הדרך האחרונות, הכנת תכנית לניטור ובקרה והגשת דו"ח מסכם, כפופות לאישור תקציב לשנת 2020 משך ההתקשרות יהיה שנתיים.

## 7. צוות העבודה וליווי הפרויקט

### 7.1 צוות תכנון - עורכי התכנית :

- מגיש ההצעה יציג בהצעתו את צוות העבודה אשר יכלול את כל ארבעת אנשי הצוות הבאים אשר יענו למלוא הדרישות המפורטות במסמך זה בכלל ובסעיף מס' 13 בפרט:
- ראש הצוות** - יהיה אחד מהשניים : מתכנן ערים ו/או מתכנן תחבורה (שתפקידם כמתכננים מתואר להלן). ראש הצוות אחראי על הובלת התהליך מתחילתו ועד השלמתו, הן בצוות העבודה עצמו והן מול העירייה. ראש הצוות הוא גם המתכלל של העבודה ואחראי בין השאר על הכנת וניהול הדיונים בצוות העבודה, כתיבת התוצרים האינטגרטיביים, הגשת התוצרים והצגתם לוועדת ההיגוי.
  - מתכנן התחבורה** ילווה וינחה מקצועית את התכנון התחבורתי וגיבוש האסטרטגיה, לרבות התייחסות להיבטים תחבורתיים בהגדרת אמצעים משלימים לתשתיות ככל שיש, וכן ילווה וינחה את שלב קביעת היעדים והמדדים בעלי זיקה תחבורתית. עבודת המתכנן תכלול גם את המיפוי בעבודת הרקע וניתוח הכשלים ברשת והביקושים.
  - מתכנן הערים** יתייחס להיבטים תכנוניים-אורבניים בשלבי התכנון השונים, ילווה וינחה מקצועית את התכנון האסטרטגי, ויסייע לתכלול העבודה.
  - יועץ להיבטים התנהגותיים בתחבורה** יתייחס להיבטים התנהגותיים, תרבותיים-קהילתיים, בשלבי התכנון השונים (בדגש על ניתוח המצב הקיים ואמצעים משלימים "רכים" לתשתיות האופניים) וינחה מקצועית את ניתוח הביקושים הקיימים והסמויים.
  - מהנדס תנועה** יתייחס להיבטים של תנועה ובטיחות רוכבים והולכי רגל בשלב התכנון השונים.

### הערות:

- ההתקשרות של העירייה תהיה עם משרדו של ראש הצוות. תידרש מעורבות אישית של מנהל המשרד בביצוע העבודה והתחייבות לכך.
- למזמין תהיה הזכות לדרוש שינוי של הרכב היועצים בכל שלב משלבי ההתקשרות.
- מגיש העבודה רשאי להציע יועצים נוספים כחברים בצוות ללא שינוי בשכר טרחה.

### 7.2 ליווי והיגוי

צוות התכנון שייבחר וצוות עירוני שתרכזו היחידה לתכנון אסטרטגי יובילו במשותף את תהליך התכנון. הצוות העירוני ינחה את עבודת עורכי התוכנית, יסייע לו במגעים עם גורמי העירייה השונים, יגיב באופן שוטף לניירות עבודה ולדוחות שיוגשו על-ידי עורך התוכנית.

העבודה תלווה ע"י ועדת עבודה מורחבת, בראשות ראש הרשות לתחבורה תנועה וחניה.

וועדת ההיגוי, בראשות מנכ"ל העירייה, תלווה את התוכנית בכל אבני הדרך המרכזיות, תתווה את כיווני הפעילות ותאשר את המסמכים העיקריים: התכנית האסטרטגית ותכניות

190-  
 -190-

הפעולה. הרכב הועדה יקבע בהמשך ויכלול נציגים מיחידות העירייה הרלבנטיות ובעלי עניין שונים מחוץ למערכת העירונית. בראש הועדה יעמוד מנכ"ל העירייה.

### 7.3 השתתפות בעלי עניין שונים בתהליך העבודה:

העבודה תכלול פגישות עם מגוון גורמים עירוניים וחוף עירוניים בהתאם לצורך. מגיש ההצעה מוזמן לכלול הצעות למפגשים מסוג זה אשר עשויים לתרום לאיכות העבודה. במסקנות העבודה יש לפרט את הגורמים שנדרש לרתום לצורך יישום התכנית והמלצות לשיתוף ורתימה של בעלי עניין.

### 8. שכר התכנון

שכר התכנון לביצוע כל העבודה המפורטת בפניה זו, כולל שכר טרחת ראש הצוות וכל היועצים חברי הצוות, יהיה 500,000 ש"ח לא כולל מע"מ וללא הצמדה למדד המחירים לצרכן. שכר הטרחה כולל את כל ההוצאות הישירות והעקיפות הנדרשות לביצוע העבודה בשלמותה, למעט הדפסות, העתקות ותדפיסי מחשב.

### 9. מבנה ההצעה ותכולתה:

#### 9.1 כיוונים אפשריים בגיבוש התפיסה התכנונית של רשת תנועת האופניים

9.2 מתודולוגיה ותכולת עבודה: פירוט שיטות העבודה שמתכוונים להפעיל בכל אחד משלבי העבודה, לצורך לימוד המצב הקיים, גיבוש האסטרטגיה ובחירת אמצעי יישום

9.3 דוגמאות מהעולם לכלים ולדרכי פעולה אפשריים כמענה למטרות העבודה ולנושאים המפורטים בסעיף 4 ו-5 לעיל.

9.4 ניסיון מוכח בעבודות קודמות - תוכנית אב/אסטרטגיות או עבודות דומות שביצעתם בשנים האחרונות, בתחום התחבורה המקיימת ובתחומים נוספים. תארו בקצרה את העבודה וציינו את פרטי מזמין העבודה (איש קשר, מספר טלפון).

#### 9.5 פרופיל מקצועי (ראה סעיף 7.1 לעיל):

א. עבור כל אחד מארבעת היועצים היועצים - הגשת קורות חיים, תארים אקדמאיים, ניסיון מקצועי ורשימת עבודות קודמות, תוך התייחסות לפרמטרים המפורטים באמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה (סעיף 13.6)

המתכנן מגיש ההצעה רשאי להציע יועצים נוספים, ללא עלות נוספת, שלהערכתו יכולים לתרום לעבודה. יש לנמק ולציין את השלב שבו תיידרש מעורבותם. הם אינם נכללים בהצעת המחיר והעירייה אינה מתחייבת לאשר את ההתקשרות עימם.

9.6 מבנה ההצעה צריך לכלול את כל שנדרש לשיטת מגיש ההצעה לשם מתן מענה על הפניה, לרבות כל המפורט מטה.  
 על ההצעה לכלול עד 5 עמודים (לא כולל דפי קורות חיים ופירוט ניסיון ועבודות).

יצוין כי ההצעה בכללותה, על המתודולוגיה שלה, מחייבת את מגיש ההצעה לכל אורך תקופת ההתקשרות.

יצוין כי העירייה שומרת לעצמה זכות לקבל את ההצעה הזוכה כולה או חלקה, וכן לדרוש מהמתכנן לערוך בה שינויים בהתאם לצרכיה, וללא תוספת כספית.

### 10. אופן הגשת ההצעות

את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה, שבה תיכלל הצעת העבודה ומסמכי תיאור הניסיון המקצועי (עפ"י המבנה והתכולה המפורטים לעיל). על גביה יירשם: "אסטרטגיה לעיר גלובאלית לאופניים"

את המעטפה יש לשים בתיבת ההצעות שבבניין מנהל ההנדסה, פילון 5, בכניסה הראשית לבניין מצד ימין, עד לתאריך ה- **14.4.19 בשעה 13:00**.

הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות לא ייפתחו. הצעות שתגענה במעטפות לא סגורות או בדואר תפסלנה.

### 11. תנאים להגשת ההצעה

- 11.1 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 11.2 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 11.3 העירייה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
- 11.4 אין לראות בהעברת ההצעה לעירייה משום התחייבות כלשהיא של העירייה להזמין את העבודה נשוא הצעת המחיר.
- 11.5 העירייה רשאית לבקש הבהרות ו/או השלמת פרטים ו/או נתונים לעניין ההצעה לרבות זימון המתכנן ו/או מי מטעמו לראיון.
- 11.6 אם המתכנן לא יעמוד בהתחייבויותיו מכל סיבה שהיא, תהיה העירייה רשאית להפסיק ההתקשרות ולהעבירה לאחר או לצאת בפנייה חדשה, ובלבד שנמסרה על כך למתכנן הודעה בכתב בת 30 יום מראש.
- 11.7 העירייה תתקשר עם מתכנן שהינו עוסק מורשה, ושהציג אישורים לכך. על המתכנן להציג אישור מפקיד השומה ומרואה חשבון מוסמך כי הוא מנהל ספרי חשבונות כחוק או שהוא פטור מניהולם.

### 12. זכויות קניין

- 12.1 העירייה תהיה רשאית לעשות כל שימוש בתוצרי התקשרות זו עם המתכנן הזוכה (להלן: "התוצרים/ התכנון"), כולם או חלקם, בכל מקום ובכל זמן כראות עיניה, לרבות לפרסם ו/או למסור התוצרים כולם או מקצתם למי שתמצא לנכון בכל דרך, ו/או לערוך/לבצע במה מהתוצרים-שינויים-קטנים-כגדולים-ו/או-לבצע-חלקים-בלבד-מהתוצרים-אם-בכלל, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, וללא כל צורך בקבלת הסכמת המתכנן וללא כל תשלום נוסף למתכנן ו/או למי מטעמו, ולמתכנן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך.
- 12.2 כמו כן יובהר, כי אין בהתקשרות העירייה עם המתכנן משום חובה על העירייה לעשות במה מהתוצרים שימוש לעתיד לבוא בכל צורה ו/או בכל דרך שהיא, ולמתכנן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך.
- 12.3 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל ומכל סעד אחר שבדין, מוסכם כי למתכנן אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא לגבי מה מהתוצרים שיתקבלו במסגרת התקשרות זו של העירייה עמו, וכי לא יהיה זכאי לשום פיצוי ו/או לתשלום נוסף בגין כל שימוש שיעשה, אם יעשה, על ידי העירייה ו/או מי מטעמה בקשר עם מה מהתוצרים שהעביר המתכנן לעירייה ו/או למי מטעמה במסגרת התקשרות זו.
- 12.4 למען הסר ספק, בידי העירייה הזכות הבלעדית להכריע על ביצוע/יישום התכנון כולו או חלקו, על שלבי ביצועו, אם בכלל, ומועדיהם, על עריכת שינויים טכניים ו/או מהותיים בתכנון, והכל לפי שיקוליה, ולרבות שיקולי תקציב, אילוצים כאלו ואחרים של גורמים פנימיים ו/או חיצוניים לעירייה, תוצאות הליך שיתוף הציבור, הנחיות/ החלטות של ועדות

התכנון השונות וכדומה, ואין ולא תהיה למתכנן ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין כך.  
 12.5 יובהר, כי התכנון אשר יבוצע ע"י המתכנן הזוכה יהיה רכוש הבלעדי של עת"א ולא תשמרנה זכויות קנייניות, זכויות יוצרים או כל אמצעי אחר אשר יצמצם את יכולת העירייה לעשות שימוש, לבטל, לבנות ו/או להרוס לאחר מכן את אשר נבנה על בסיס התוכניות על ידה או ע"י מי מטעמה.  
 לעירייה תהיה הזכות לדרוש שינוי של איש צוות מטעם המתכנן הזוכה בתאום עמו.  
 יובהר כי הענות לבקשה זו והגשת הצעה מהווים אישור מטעם המתכנן כי קרא את תנאי הבקשה, וכי הוא מסכים לכולם ומאשר כי הנו עומד בכל הדרישות המפורטות.

### 13. תנאי סף

על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות:

13.1 **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

#### 13.2 איש צוות ראשון - תכנון ערים

13.2.1 בעל תואר שני בתכנון ערים או לפחות תואר ראשון באדריכלות.  
 התואר מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.

13.2.2 בעל ניסיון מוכח בהובלת תכנית אסטרטגית לתחבורה מקיימת או תכנית אב לתחבורה (המתייחסת לתחבורה רב-אמצעית ומקיימת) או תכנית כוללת שנשענת על עקרונות של תחבורה מקיימת. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת התואר.

13.2.3 בעל ניסיון מוכח כיועץ אורבני של שלוש שנים מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת התואר.

#### 13.3 איש צוות שני - תכנון תחבורה

13.3.1 בעל תואר ראשון בתכנון תחבורה.

התואר מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות. איש הצוות השני המוצע יהיה בעל השכלה שונה מזו של ראש הצוות המוצע.

13.3.2 בעל ניסיון מוכח כיועץ תחבורה של לפחות 10 שנים. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת התואר.

#### 13.4 איש צוות שלישי - היבטים התנהגותיים בתחבורה

13.4.1 בעל תואר שני במדעי החברה.

התואר מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים במשרד החינוך והתרבות.

13.4.2 בעל ניסיון מוכח כיועץ להיבטים התנהגותיים בתחבורה של שלוש שנים מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת התואר.

#### 13.5 איש צוות רביעי - מהנדס תנועה

13.5.1 בעל לפחות תואר ראשון בהנדסת תנועה

התואר מטעם מוסד אקדמאי מוכר על ידי המל"ג בישראל או תעודת השכלה מחו"ל בצירוף אישור על "שקילות התואר" מטעם הוועדה להערכת תארים

במשרד החינוך והתרבות, ורשום ורשוי בפנקס המהנדסים והאדריכלים, נכון למועד האחרון לקבלת ההצעות.  
 13.5.2 בעל ניסיון מוכח כמהנדס תנועה של שלוש שנים מתוך 5 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה. יובא בחשבון לצורך עמידה בתנאי סף זה ניסיון שנצבר לאחר קבלת הרישיון.

13.6 קריטריונים לבחינת הצעות התכנון איכות ההצעה: 100% בהתאם לקריטריונים המפורטים להלן:

משקל	דגשים להערכה	פרמטר
50%	<p>התאמה למטרות העבודה ולדרישות ה-TOR; בשלות ההצעה; גישה תכנונית משולבת של דיסציפלינות שונות לפיתוח האסטרטגיה; התבוננות על מטרות העבודה מנקודת מבטן של קבוצות אוכלוסייה שונות; רעיונות חדשניים בתחום תשתיות הרכיבה; היכרות עם אמצעי יישום מוצלחים וחדשניים מערים מובילות בעולם לטיפול תרבות הרכיבה כחלק מאורח החיים העירוני הבאה לידי ביטוי של ניסיון העבר בקידום תכניות אסטרטגיות ותחבורתיות (על המתכנן להדגיש את ניסיונו וניסיון הצוות היכן שרלוונטי); התייחסות לשיקולי עלות-תועלת, היתכנות, טווח זמן למימוש והצבת יעדים בני השגה; מגוון מקורות המידע כבסיס נתונים לביצוע העבודה וכלי ניתוח מתאימים;</p>	<p>איכות ההצעה</p> <p>הצעות יצירתיות לפתרונות ישימים להשלמת רשת שבילי האופניים בטווח התכנית</p> <p>תהליך עבודה ושיטות עבודה</p> <p>דוגמאות לכלים וכיווני פעולה אפשריים למימוש החזון של "עיר אופניים"</p>
50%	<p><b>מתכנן/ת תחבורה</b> - בעל/ת אוריינטציה לתחבורה בת קיימא; ניסיון וידע מוכחים בקידום כלים חדשניים לשיפור הניידות העירונית; יכולת הפעלת מודלים ממוחשבים לניתוח השפעות של אמצעי תחבורה בת קיימא; היכרות עם החזית המקצועית בערים מובילות בתכנון להולכי רגל ואופניים; היכרות מוכחת עם מערכת התחבורה הקיימת והעתידית של תל אביב-יפו; היכרות מוכחת עם השחקנים השונים המשפיעים על התחבורה העירונית.</p> <p><b>מתכנן/ת ערים</b> - בעל/ת ניסיון וידע מוכחים בתחומים הבאים: ניסיון וידע מוכחים בתכנון עירוני בממשק עם אמצעים שונים של תחבורה בת-קיימא; ניסיון מוכח בהובלת הליכי תכנון אסטרטגי ובעריכת מסמכי מדיניות אינטגרטיביים בהיקפים דומים, ניסיון רלוונטי בהערכת חלופות תכנוניות, היכרות וניסיון עבודה עם השחקנים השונים המשפיעים ומושפעים מתחבורה ה את התו</p>	<p>ניסיון מקצועי והתאמה לביצוע העבודה של הצוות המוצע מעבר לדרישות תנאי הסף בסעי' 13</p> <p>ראיון על סמך קורות החיים</p>

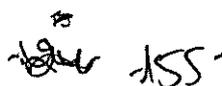

 -154-

	<p><b>יועץ להיבטים התנהגותיים / חברתיים בתחבורה-</b>          בעל/ת ניסיון וידע מוכחים בתחומים הבאים: תכנון תחבורתי מנקודת מבט של אוכלוסיות ובעלי עניין שונים; כלים חדשניים ורלוונטיים לרתימת בעלי עניין למהלכים תכנוניים; כלי מחקר ופרקטיקה לזיהוי צרכים וחסמים בקרב אוכלוסיות שונות ולבחינת השפעת הפתרונות;</p> <p><b>מהנדס תנועה -</b> אוריינטציה לתחבורה בת קיימא, בדגש על תנועת אופניים והולכי רגל, היכרות עם החזית המקצועית בערים מובילות בתכנון להולכי רגל ואופניים.</p>		
--	---	--	--

בחירת היעדר ניגוד עניינים- יש לצרף להצעה את השאלון המצ"ב מלא וחתום על ידי המשתתף.

לבירור פרטים ולהצגת שאלות הבהרה ניתן לפנות במייל או בטלפון ליחידה לתכנון אסטרטגי :  
 עלמא צור- רביבו : 03-7247329 , [Tsur-Revivo\\_a@mail.tel-aviv.gov.il](mailto:Tsur-Revivo_a@mail.tel-aviv.gov.il)  
 דניאל ברון : 03-7247331 , [baron\\_d@mail.tel-aviv.gov.il](mailto:baron_d@mail.tel-aviv.gov.il)  
 מזכירות המחלקה בטלפון 7247321-03.

חזיה פיניש  
 סגנית מנהלת היחידה לתכנון אסטרטגי  
 מינהל הנדסה  
 עיריית תל-אביב  
 בכבוד רב,  
 חזיה פיניש  
 מ"מ מנהלת היחידה לתכנון אסטרטגי

155-  


**נספח 1**

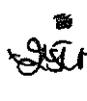
**חומר רקע**

יש להכיר ולפעול בהתאם לקווי המדיניות הכלליים והנחיות שהותוו בתכניות קודמות:

- 1.1 האסטרטגיה העירונית לניידות ותחבורה 2018
- 1.2 התכנית האסטרטגית לתל אביב יפו 2017
- 1.3 תכנית המתאר העירונית תא/5000
- 1.4 הנחיות משרד התחבורה לתכנון רחובות - תנועת אופניים, כולל עדכון ההנחיות בימים אלה

התכנית תתייחס בין השאר לתכניות הבאות :

<b>בניית תשתית לתחבורה לא ממונעת</b>				
גורם מוביל	שותפים	תכנית	סטטוס	צפי קידום
היחידה לתכנון אסטרטגי	אגף בת"ש	תכנית אב לשבילי אופניים	עודכנה בדצמבר 2013	בביצוע הדרגתי
היחידה לתכנון אסטרטגי	אגף תכנון עיר	תכנית אב לצירים ירוקים	קיים ביצוע בחלקים	בוגרשוב הציר הבא לביצוע
אגף תנועה	מחלקת דרכים ומאור	אזורי מיתון תנועה מוטורית	בוצע פיילוט לאזור מצומצם במרכז העיר	
משרד התחבורה	אגף תכנון העיר	צירי הליכה במסדרון האיילון	עבודה מאושרת ע"י משרד התחבורה	משמשת את גורמי משרד התחבורה, לשכת התכנון המחוזית ואגף התכנון כמסמך תכנון מנחה
מינהל בינוי ותשתיות	אדריכל העיר	קובץ פרטים סטנדרטיים של המרחב הציבורי	קובץ סטנדרטים מאושר על ידי הוועדה המקומית	
רשות תחבורה	יח' אסטרטגית	תכנית לגיבוש כללי סדרה לשירותי ניידות בכלים חשמליים	בקידום	
<b>עידוד הרכיבה באופניים</b>				
גורם מוביל	שותפים	תכנית	סטטוס	צפי קידום
אגף התנועה		חינוך והדרכה ביצוע כל העבודה המפורטת בפניה זו, כולל שכר טרחת רא הצוות וכלא מבוצע	לא מבוצע יותר	
דובר העירייה		דוגמאות לקמפינים לעידוד הרכיבה על אופניים בעיר		


 156-

<b>עידוד הליכה ברגל</b>				
גורם מוביל	שותפים	תכנית	סטטוס	צפי קידום
סגנית ראש העיר בעזרת היחידה לתכנון אסטרטגי	מנהל החינוך, רשות לאיכו"ס	תכנית "מסלולים בטוחים" לבית הספר		
אדריכל העיר/ לשכת התכנון המחוזית	בינוי ותשתיות, אגף שפ"ע, תב"ע	הנחיות עירוניות לנטיעות והגנה על עצים ומסמך הנחיות של הועדה המחוזית	בקידום	
אדריכל העיר		תא/9083 - מסמך הנחיות לתכנון צל במרחב הציבורי עבור תכניות פיתוח ועיצוב אדריכלי ופרוייקטים עירוניים במרחב הציבורי		
<b>מדיניות חניה</b>				
גורם מוביל	שותפים	תכנית	סטטוס	צפי קידום
היחידה לתכנון אסטרטגי	אגף תנועה, אגף תב"ע	גיבוש מדיניות עירונית ליישום תקנות החניה שאושרו באוגוסט 2015	בשלב עדכון	
הרשות לפיתוח כלכלי	אגף תכנון העיר	פרוייקטים מקודמים של חניוני אופניים ציבוריים		
<b>לוגיסטיקה עירונית</b>				
גורם מוביל	שותפים	תכנית	סטטוס	צפי קידום
עיריית אביב	פורום לוגיסטיקה עירונית	מפת הדרכים לאיפיון פתרונות בלוגיסטיקה עירונית		



תל אביב-יפו  
 עיריית תל-אביב-יפו  
 מינהל הנדסה  
 היחידה לתכנון אסטרטגי  
 תאריך 16.4.2019  
 סימולקון 17426919

רמיה גל  
 מנהל

לכבוד,

ד"ר ניר שרב, אדרי גידן סגל, אינג' גדעון לרמן

הנדון: פנייה לקבלת הצעות להכנת תכנית אסטרטגית ל"עיר גלובאלית לאופניים" – מענה לשאלות הבהרה

שלום רב ותודה על פנייתכם.

להלן מענה לכל שאלות ההבהרה ל- TOR שהועברו אלינו, לאחר שדנו בהן וחיידנו את הסוגיות העקרוניות.

כאמור במייל ששלחנו, מועד ההגשה יידחה ל- 28.4 בשעה 13:00.

מספר הערות מקדימות:

1. החלטנו לבטל את השלב המקדים של התערבות מידית – זה אינו עוד חלק מהדרישות להגשת הצעה לאסטרטגיה עירונית לאופניים. מהות העבודה על האסטרטגיה העירונית:
- א- תגדרת קונספט לרשת ותפיסה כוללת – הידררכיה (ותד) עקרוני לשבילים ברמות ההיררכיה השונות - על בסיס הרשת בתכנית האב 2013 ב- ניתוח ביקושים
- ג- על בסיס קומפליציות תכנות רק"ל, אופנידן, ומחיר לעיר, תגובש החוויה של רשת השבילים הזמנים לביצוע בסטנדרט מיטבי מפות הפרוייקטים המקודמים לשבילי אופניים במסגרות שונות, מגדירות את מרחב הפעולה הזמין להתווית הרשת האסטרטגית.
3. טווח התכנית – הרשת האסטרטגית לשבילי אופניים היא לטווח מימוש 3 קווי הרק"ל + רשת אופנידן (משוער 2030)
- תיעודך וגיבוש תכנית היישום (בשיתוף בתי"ש) היא לטווח הזמן 2025.
4. לתשומת לבכם עדכנו וריוחנו את לוחות הזמנים, ככל שראינו לנכון.

1-28  
 1-28



מס'	סעיף 2 - TOR	שאלה	קומפליציה של תכניות ונתונים	מענה
1.	סעיף 5 שורה ראשונה	עבודת רקע- באיזה פורמט ולוחות זמנים העירייה תספק את נתונים הנדרשים לתכנון. במידה והעירייה מעוניינת שצוות התכנון ירכז את הנתונים, בבקש להאריך את לוח הזמנים לכך לכ 4-5 חודשים לפחות ולתקצב אותו בנפרד. התקציב יהיה תלוי במימון התכונים.	א. העירייה מספקת שכבת GIS ערוגות של שבילי אופניים (ותואי בלבד) וקובץ אקסל עם פרטי השבילים. ב. העירייה מספקת קבצי אוטוקאד של כל התכניות המתגוררות בבניית כיום ובטווח התכנית: מחיר לעיר, אופני-דן, רק"ל (נת"ע), מרכזי תחבורה, אגן האייכון וכ"ו. ג. העירייה תספק טבלת פרולקטים של בת"ש לחומש הקרוב עם לחות זמנים. ד. התחשיבות עירונית – העל"ה תספק מידע על תכניות משמעותיות שצפויות להתממש ב- 5 שנים הקרובות. מעבר לטווח זמן זה, לא ניתן להעריך בבטחה את זמני המימוש.	מענה
2.	סעיף 5 שורה ראשונה	עבודת רקע - סקרים ומידע מבעלי עניין	ה. תתכל רחוב - תתכל רחוב הזמנים הם מתוך תכנית האב מ- 2013 (כ- 100 חתיכים) ומתהתכניות שמקודמות ע"י גופים אחרים (רק"ל, אופנידן...). מעבר לכך יש מפת אוטוקאד של מדידות שבוצעו בעיר בעזרתה אפשר למדוד רוחב מדרכה (בתכניות שונות, בזמנים שונים). צלף יהיה לעבוד איתה מול יעודי קרקע (רוחב זכות דרך) ואורטופוטו / תצ"א עדכניים. בדיקת הישימות של השבילים, ברמת חתיכים עקרונניים, תיעוד מול אגף התנועה כמפורט בסעיף 4.	מענה
3.	סעיף 5 שורה ראשונה	עבודת רקע- הנתונים עם בעלי עניין ומומחים שתוסכם בין צוות התכנון לעירייה יכולים לכלול מפגשים רבי משתתפים. אנתו מבינים שהוצאות השכרת המקום, הכיבוד וכד' יוחלו על העירייה. אב"ק	נא לכלול בהצעתכם פירוט של הכלים לאיסוף מידע נוסף לניתוח המצב הקיים. העירייה תממן בנפרד סקר וסטואת ככל שיוסכם ע"י שני הצדדים כי נדרש. נא לכלול בהצעתכם פירוט של הכלים לאיסוף מידע נוסף לניתוח המצב הקיים. העירייה תממן בנפרד סקר וסטואת ככל שיוסכם ע"י שני הצדדים כי נדרש.	מענה
4.	סעיף 3.3	מהו היקף העבודה המשוער לגבי" סיוע למינהל בת"ש + חתיכים עקרונניים " הכוונה היא לטווח זמן, למספר פגישות ולמספר מרכזי של חתיכים.	לגבי חרחובות המוצעים לשילוב בתכנית העבודה של בת"ש : צוות התכנון האסטרוטגי ידרש להציע רשת שבילים לקידום המבוססת על ניתוח של רוחב זכות הדרך וחוק סכמטי בלבד (למשל - שביל ע"י נתב תנועה או תנייה וכו'צ"ב) הרשת תיעוב ע"י העירייה (אגף התנועה) לרבות ניתוח סטטוטורי וחכמת חתיכים אופייניים. הערות מנהל בת"ש יועברו הורה לצוות האסטרוטגי שמצדו יטייב את הרשת, שוב בתאום מנהל בת"ש לזמניות הסטטוטורית וישימות החתיכים האפשריים של הרשת המערדכנת. הי"פניג-פונג" יבוצע עד 3 פעמים	מענה
5.	סעיף 3.3	הנדסה - מרכיב הנדסה בעבודה הנוכחית הינו עקרונני לצורך בדיקת ישימות של הפתרונות שאנו מציעים לרשת, ברמה נקודתית. לפיכך, חשבונו שמרכיב זה יכול להיעשות על ידי צוות	מקובל. ראו תשובה לעיל	מענה

159-



תל אביב  
אוניברסיטת תל אביב-יפו  
מחלקת הנדסה  
היחידה לתכנון ואסטרטגי

מס' / שיעור	שאלה	תוכנית מטעם העירייה	מס' / שיעור
6	3.2.1	<p>איתנו מבינים שתכנית האב לאופניים שעודכנה בשנת 2013 הכוללת תוואים והתכנים, היא הבסיס לעבודה העבודה החדשה היא בחינה של תכנית האב והצעת תיקונים נקודתיים וקביעת סדר עדיפויות לביצוע משנת 2020 עד 2025. אכן?</p>	5 שורה שנייה
7	<p>השאלה חיונית להתערבות מילדית והגדרת רשת משולבת עם עבודת רק"ל ומהיר לעיר: אנו מציעים להרחיב את לוח הזמנים שלה לכ- 6 חודשים לפחות לאחר שנתנו התכנית ויתקבלו</p> <p>אנו גם מציעים לחלק את המשימה לשני חלקים:</p> <p>i. תכנון רשת קבועה לשלב הסופי של תכנית מהיר לעיר והק"ל – משימה זו יכולה להיות כלולה בתכנית ובתקציב, אך בתקוון לוח הזמנים כפי שהציענו. אנו מציעים להגביל את תקציב העיסוק בחלק הזה ולהקדיש יותר מאמץ לתכנון האסטרטגי.</p> <p>ii. תכנון הזדמנויות לשלב אופניים באמצעות אמצעים זמניים (שבילים סקטוריים), בתכנון התנועה והשלבות של עבודת הקמה של הפרויקטים. משימה זו מורכבת יותר הייתה ונדרש להציע תכניות שונות לשלבים השונים. בנוסף, נדרשות תכניות של כל שלבי הקמה והסדרי התנועה לחומש חקרוני. להערכתנו החלק הזה במשימה ימשך למעלה משנה היות והסדרי התנועה והשלבות עדיין לא ברורים. צוותנו ישמח לסייע גם בחלק זה, אך לא נוכל להתחייב ללוחות הזמנים או להיקף התקציב שנוכל להקדיש לכך.</p>	<p>רשת תכנית האב מ-2013 היא הבסיס לעבודה. על הצוות להגדיר תפיסה היררכית של רשת השבילים העירונית ותשתית הרכיבה העירונית ולאחר מכן להגדיר את רשת השבילים הרצויה. בנוסף יקבעו סדרי עדיפויות לביצוע ל- 5 השנים הבאות.</p> <p>העבודה על ערוון הרשת כוללת 2 שלבים:</p> <p>א. ניתוח בקושיים כבסיס לקביעת ההיררכיה (ובהמשך התיעוד).</p> <p>ב. ניתוח הרשת המתקבלת כתוצאה מפרויקט תחבורה מקודמים (נתיבי, אופני דו, מהיר לעיר). צירוף אלה כבר ימונטורלמי מבחינת הגדרת הרשת האסטרטגית – צירוף אופני דו מייצרים שבילים בסטנדרט גבוה, ואילו הרק"ל מייצר שבילים בסטנדרט פחות. הרותבות הנוהרים מהווים את מרחב הפעולה של הצוות. ראה לעיל הערה מקודמת ג2.</p>	5 שורה שנייה

160-109



מס'	סעיף ג- TOR	שאלה	מענה
8.	סעיף 5 שורה שנייה	עבודת מקדימה על שבילים חיוניים להעברות מידית- " - המזרת רשת 2020-2025 משולבת עם עבודות הרק"ל , מתיר לעיר ויישום תשתיות בת"ש . האם הכוונה היא להכנת תכנית בגישה אסטרטגית חלוקת בחשבון רחובות או אזורים שבהם צפויות העבודות המתוארות לעיל?	שלב מקדמי זה יבוצע
9.	סעיף 5 שורה שלישית	תכנון אסטרטגי - כללי - יתכן שבעבודה על שלב הממצאים (בגון ניתוח הביקושים) ישפיעו על ההצעות של שלב " המזרת רשת 2020-2025 משולבת עם עבודות הרק"ל , מהיר לעיר ויישום תשתיות בת"ש "לעיל. האם צוות התכנון יקבל בתוספת תשלום אם יידרש עזרון השלב הזה.	אנו מניחים שניתוח הביקושים בעיקר ישפיע על התערוך. אין תוספת תשלום עבור העזרון.
10.	סעיף 5 שורה שלישית	"זיהוי הצירים הקריטיים לחיבור עם ערים שכנות שניתן לבצע עד" - " 2025 אנחנו מבינים שתכנית" אופני דן " היא הנכס לעבודה. האם העבודה הנדרשת היא בחינה של תכנית זאת וקביעת סדר עדיפויות לביצוע משנת 2020 עד 2025 ?	לא רק גם תכנית האב לאופניים. אין צורך לבחון מחדש את רשת אופני דן. יש להציע צירים נוספים במסגרת התיערוך של שבילים לנציע בטווח הקצר (העבודה מוגל בת"ש)
11.	3.4	סעיף - 3.4 מה כוללת" רמת הפרוט שתהווה בסיס לתכנון מפורט?"	ראה תשובה לשאלה הנבאה.
12.	4	כל אחת מהמשימות המוגדרות בסעיף 4 יכולה להוות מחקר מקיף. אנו מבקשים להגביל את המחקר בכל נושא לממצאים עיקריים והמלצות עיקריות, אשר חלקם ידרשו לרחבה בתכנית המשך של התכנית האסטרטגית. לדוגמא תכנית מיתוג, תכנית לחינוך ושינוי תרבותי, תכנית אכיפה, תכנית עם מעסיקים	כל אמצעי יישום הוא פרויקט בפני עצמו, אשר לקראת התענו תורחב תכולתו (ולקוח יועצים / מומחים לפי הצורך). יחד עם זאת, האמצעים שייכללו בתכנית הם אלו שנבקש להוציא לפועל ב- 5 שנים הקרובות, ועל כן נדרשת רמת פירוט שתהווה בסיס אפקטיבי להכנת TOR או מסמך ייזום נבקש להתייחס בהצעתכם לרמת הפירוט ולמרכיבי האופיון, באופן שעושה שימוש במצאאי ניתוח המצב הקיים, ובסקירת גישות ופרקטיקות מוצלחות. נציין בנוסף כי לוחות הזמנים לפירוט האמצעים המשלמים (לתשתיות התנועה) גמישים יותר.
13.	3.6.1	מה התכולה המשוערת של" תכנית לניטור ובקרה ליישום התכנית?"	קביעת מדדים לניטור ובקרה לכל יעד שנקבע בתכנית.







